

## SISTEMA DIF DEL ESTADO DE JALISCO

**FALLO**  
**LICITACIÓN PÚBLICA SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ**  
**LPLSC-14/2022**  
**“MTTO. CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO” (1RA VUELTA).**  
**(Sistema de Evaluación Binario)**

En la ciudad de Guadalajara, Jal. a los 28 veintiocho días del mes de marzo del año 2022, siendo las 12:20 horas, en la Unidad Centralizada de Compras, en el primer piso del DOMICILIO, se reunieron el Representante de la Unidad Centralizada de Compras, un representante del área requirente y el integrante designado por el Comité, a efecto de emitir el fallo de la **Licitación Pública Local Sin Concurrencia de Comité LPLSC-14/2022 “MTTO. CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO” (1RA VUELTA)**, de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (en adelante, La Ley), artículos 96, 97 y 98 del Reglamento de la citada Ley, así como lo previsto en **el numeral 6.4 de las Bases**, se hace la siguiente relación de:

### ANTECEDENTES

1.- Con fecha 22 veintidós del mes de marzo del año 2022, en cumplimiento al artículo 72 numeral 1 fracción I de La Ley, fue publicada la convocatoria correspondiente a la **LPLSC-14/2022 “MTTO. CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO” (1RA VUELTA)**.

2.- El día 24 veinticuatro del mes de marzo del año 2022, se fijó como fecha para desahogo de la Junta Aclaratoria correspondiente al presente proceso de adquisición, conforme al punto 3 de las bases y el artículo 97 del Reglamento de La Ley, dirigiendo y desahogando la misma el Lic. Roberto Alejandro Valladares Zamudio, Director de Recursos Materiales, representante de la Unidad Centralizada de Compras, y el L.C.P. José Manuel Castellanos Bustos.- Director de Servicios Generales, como representante del área requirente.

3.- Con fecha 25 veinticinco del mes de marzo del año 2022 y como parte del proceso de adquisición, fueron presentadas y aperturadas las propuestas de los licitantes interesados, ante la presencia del representante de la Unidad Centralizada de Compras y el representante del Órgano de Control Interno de la Convocante, evento que se desarrolló de acuerdo a los hechos asentados en el acta correspondiente, presentando propuestas los siguientes licitantes:

1. **COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL ZAPOPAN S.A. DE C.V.**
2. **CORPORATIVO SINARQ S.A. DE C.V.**
3. **CONSTRUCTORA NOMAVI S.A. DE C.V.**

Vistos los antecedentes dentro del proceso de licitación que nos ocupa, se exponen los siguientes.

**CONSIDERANDOS**

Una vez analizadas y revisadas las propuestas técnicas y económicas, y conforme al Dictamen realizado por el L.C.P. José Manuel Castellanos Bustos. - Director de Servicios Generales, así mismo suscrito por el Lic. Roberto Alejandro Valladares Zamudio, fungiendo como titular de la Unidad Centralizada de Compras y por el miembro designado por el Comité de Adquisiciones del Sistema DIF Jalisco, al Ing. Antonio Bautista Galindo. - Representante de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara, a continuación, se exponen las mismas para un mejor proveer, identificando los aspectos técnicos y económicos requeridos por la convocante en las bases del LPLSC-14/2022 "MTTO. CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO" (1RA VUELTA).

ASPECTOS TÉCNICOS				LICITANTES					
				COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL ZAPOPAN S.A. DE C.V.		CORPORATIVO SINARQ S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.	
PARTIDA	UNIDAD	UNIDAD	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES O SERVICIOS SOLICITADOS	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	1	SERVICIO	Integral de Desmontaje de tubería existente de acero al carbono de 6 pulg con aislamiento térmico y peso aproximado de 28.27 kg/m a una altura de 3.40 metros hasta 30.10 metros. Incluye: Mano de obra calificada, desmontaje, equipo de corte manual, equipo de protección personal, juegos de módulos de andamios, maquinaria de corte, equipo de desmontaje, retiro de material de aislamiento producto de la desinstalación y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4,734.77 KG)	X		X		X	
2	1	SERVICIO	Integral de Instalación de tubería tipo pvc de 6" pulg cedula 80 de 8.04 kg/m a una altura de 3.20 hasta 30.10 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (10.00 PIEZA)	X		X		X	
3	1	SERVICIO	Integral de Instalación de tubería tipo pvc de 4" cedula 80 de 4.21 kg/m a una altura de 3.20 hasta 30.10 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (20.00 PIEZA)	X		X		X	
4	1	SERVICIO	Integral de Instalación de codos de 90 tipo pvc de 6 pulg cedula 80 de 8.04 kg/m a una altura de 3.20 hasta 30.10 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4.00 PIEZAS)	X		X		X	
5	1	SERVICIO	Integral de Instalación de extremidad espiga de 6" cedula 80 a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4.00 PIEZAS)	X		X		X	
6	1	SERVICIO	Integral de Instalación de abrazadera de tubo para servicios pesados con rosca externa y esparrago, fijado al muro con taquete expansiva. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano, material y todo lo necesario para su correcta ejecución. (20.00 PIEZAS)	X		X		X	
7	1	SERVICIO	Integral de Instalación de cople de 6" cedula 80 a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (34.00 PIEZAS)	X		X		X	
8	1	SERVICIO	Integral de Instalación de brida de 6" de acero al carbono a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano, palieria, soldadura marca ESAB, Soldadura de fondeo, soldadura paso caliente, soldadura de vista, y soldadura de sello por dentro de la brida, máquinas de soldar, equipo de protección personal y todo lo necesario para su correcta ejecución. (8.00 PIEZAS)	X		X		X	
9	1	SERVICIO	Integral de Instalación de reducción de 6 a 5 acero al carbono a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano, palieria, soldadura marca ESAB, Soldadura de fondeo, soldadura paso caliente, soldadura de vista, máquinas de soldar, equipo de protección personal y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4.00 PIEZAS)	X		X		X	
10	1	SERVICIO	Integral de Instalación de forro insulated de 3/4 para tubería de 6". Incluye: Mano de obra calificada, rollo de insulated reforzado, pegamento para forro, cinta duratec para forro, tela reforzada, imperplus, herramienta, instalación a cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución. (1.00 SERVICIO)	X		X		X	
11	1	SERVICIO	Integral de Desmontaje de tinaco en azotea de edificio para la extracción de tubería acero al carbón, retiro de tapa de concreto y todo lo necesario para su correcta ejecución. (1.00 PIEZA)	X		X		X	
12	1	SERVICIO	Integral de Instalación de base y tinaco. Incluye: Mano de obra, herramienta, accesorios para instalación de tinaco y todo lo necesario para su correcta ejecución. (1.00 PIEZA)	X		X		X	
13	1	SERVICIO	Integral de Lavado mecánico y desincrustación de intercambiador de calor de equipo chiller de 250 ton. (1.00 PIEZA)	X		X		X	
14	1	SERVICIO	Integral de Lavado mecánico y desincrustación a la torre de enfriamiento de 150 GPM (1.00 PIEZA)	X		X		X	

FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ  
LPLSC-14/2022 "MTTO. CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO" (1RA VUELTA).

## SISTEMA DIF DEL ESTADO DE JALISCO

ASPECTOS ECONÓMICOS				LICITANTES					
				COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL ZAPOPAN S.A. DE C.V.		CORPORATIVO SINARQ S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.	
PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES O SERVICIOS SOLICITADOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	1	SERVICIO	Integral de Desmontaje de tubería existente de acero al carbono de 6 pulg con aislamiento térmico y peso aproximado de 28.27 kg/m, a una altura de 3.40 metros hasta 30.10 metros. Incluye: Mano de obra calificada, desmontaje, equipo de corte manual, equipo de protección personal, juegos de módulos de andamios, maquinaria de corte, equipo de desmontaje, retiro de material de aislamiento producto de la desinstalación y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4,734.77 KG)	125102.00	125102.00	125000.00	125000.00	124930.34	124930.34
2	1	SERVICIO	Integral de Instalación de tubería tipo pvc de 6" pulg cedula 80 de 8.04 kg/m a una altura de 3.20 hasta 30.10 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (10.00 PIEZA)	95500.00	95500.00	94650.00	94650.00	94500.00	94500.00
3	1	SERVICIO	Integral de Instalación de tubería tipo pvc de 4" cedula 80 de 4.21 kg/m a una altura de 3.20 hasta 30.10 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (20.00 PIEZA)	159800.00	159800.00	159650.00	159650.00	159245.60	159245.60
4	1	SERVICIO	Integral de Instalación de codos de 90 tipo pvc de 6 pulg cedula 80 de 8.04 kg/m a una altura de 3.20 hasta 30.10 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4.00 PIEZAS)	5208.00	5208.00	5028.00	5028.00	5182.96	5182.96
5	1	SERVICIO	Integral de Instalación de extremidad espiga de 6" cedula 80 a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4.00 PIEZAS)	4892.00	4892.00	4892.00	4892.00	5187.80	5187.80
6	1	SERVICIO	Integral de Instalación de abrazadera de tubo para servicios pesados con rosca externa y esparrago, fijado al muro con taquete expansivo. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano, material y todo lo necesario para su correcta ejecución. (20.00 PIEZAS)	20500.00	20500.00	20100.00	20100.00	19410.20	19410.20
7	1	SERVICIO	Integral de Instalación de cople de 6" cedula 80 a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Herramienta de mano, cuerpos de andamios, material, montaje, cortes, desperdicio, pegado con cemento marca Oatey etiqueta gris, limpiador transparente marca Oatey, equipo de montaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. (34.00 PIEZAS)	50250.00	50250.00	55590.00	55590.00	46843.84	46843.84
8	1	SERVICIO	Integral de Instalación de brida de 6" de acero al carbono a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano, pallería, soldadura marca ESAB, Soldadura de fundeo, soldadura paso caliente, soldadura de vista, y soldadura de sello por dentro de la brida, máquinas de soldar, equipo de protección personal y todo lo necesario para su correcta ejecución. (8.00 PIEZAS)	15205.00	15205.00	16960.00	16960.00	14545.68	14545.68
9	1	SERVICIO	Integral de Instalación de reducción de 6 a 5 acero al carbono a una altura de 3.20 aproximadamente. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano, pallería, soldadura marca ESAB, Soldadura de fundeo, soldadura paso caliente, soldadura de vista, máquinas de soldar, equipo de protección personal y todo lo necesario para su correcta ejecución. (4.00 PIEZAS)	1400.00	1400.00	1820.00	1820.00	1321.52	1321.52
10	1	SERVICIO	Integral de Instalación de forro insulated de 3/4 para tubería de 6". Incluye: Mano de obra calificada, rollo de insulated reforzado, pegamento para forro, cinta duratec para forro, tela reforzada, imperplus, herramienta, instalación a cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución. (1.00 SERVICIO)	86120.00	86120.00	87170.00	87170.00	87167.20	87167.20
11	1	SERVICIO	Integral de Desmontaje de finaco en azotea de edificio para la extracción de tubería acero al carbón, retiro de tapa de concreto y todo lo necesario para su correcta ejecución. (1.00 PIEZA)	1489.00	1489.00	1300.00	1300.00	1500.00	1500.00
12	1	SERVICIO	Integral de Instalación de base y finaco. Incluye: Mano de obra, herramienta, accesorios para Instalación de finaco y todo lo necesario para su correcta ejecución. (1.00 PIEZA)	3512.00	3512.00	3600.00	3600.00	3500.00	3500.00
13	1	SERVICIO	Integral de Lavado mecánico y desincrustación de Intercambiador de calor de equipo chiller de 250 ton. (1.00 PIEZA)	21850.00	21850.00	21600.00	21600.00	21500.00	21500.00
14	1	SERVICIO	Integral de Lavado mecánico y desincrustación a la torre de enfriamiento de 150 GPM (1.00 PIEZA)	12716.00	12716.00	12620.00	12620.00	11716.59	11716.59
<b>TOTAL COTIZADO</b>				<b>SUBTOTAL</b>	<b>603,544.00</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>609,980.00</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>596,551.73</b>
				<b>IVA</b>	<b>96,567.04</b>	<b>IVA</b>	<b>97,596.80</b>	<b>IVA</b>	<b>95,448.28</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>700,111.04</b>	<b>TOTAL</b>	<b>707,576.80</b>	<b>TOTAL</b>	<b>692,000.01</b>
<b>TOTAL ADJUDICADO</b>				<b>SUBTOTAL</b>		<b>SUBTOTAL</b>		<b>SUBTOTAL</b>	<b>596,551.73</b>
				<b>IVA</b>		<b>IVA</b>		<b>IVA</b>	<b>95,448.28</b>
				<b>TOTAL</b>		<b>TOTAL</b>		<b>TOTAL</b>	<b>692,000.01</b>

FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ  
LPLSC-14/2022 "MTTO. CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO" (IRA VUELTA).



ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		LICITANTES					
		COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL ZAPOPAN S.A. DE C.V.		CORPORATIVO SINARQ S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.	
NUMERO	DOCUMENTOS	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	ANEXO 5 (ORIGINAL DE LA PROPUESTA TÉCNICA)	X		X		X	
2	ANEXO 8 (INTERVENIR EN ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS)	X		X		X	
3	ANEXO 4 (ACREDITACIÓN)	X		X		X	
4	ANEXO 11 (CARTA DE NO IMPEDIMENTO DE PARTICIPACIÓN)	X		X		X	
5	ANEXO 9 (CARTA DE DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD)	X		X		X	
6	ANEXO 6 (OFERTA ECONÓMICA)	X		X		X	
7	ANEXO 10 (CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS)	X		X		X	
8	ANEXO 12) DECLARACIÓN DE APORTACIÓN CINCO AL MILLAR	X		X		X	

**R E S U L T A N D O**

**PRIMERO.-** Con base en el dictamen y una vez considerados todos los documentos que integran el expediente del proceso de adquisición identificado como **LPLSC-14/2022 "MTTO. CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO" (1RA VUELTA)**, se resuelve adjudicar la partida al licitante, **CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.**, hasta por un monto de **\$ 692,000.01 (Seiscientos noventa y dos mil pesos 01/100 M.N.)** Impuesto al Valor Agregado Incluido, toda vez que sus propuestas cumplen con todos los requerimientos técnicos y administrativos solicitados en bases, además de ser las ofertas que ofrecen el precio más bajo y las mejores condiciones en cuanto a calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes para el Sistema DIF Jalisco, lo anterior con fundamento en el artículo 72 de la Ley, y artículo 97 del Reglamento.

**SEGUNDO.-** A los Licitantes que no se les adjudicó la(s) partida(s) cotizada(s), es en razón de que sus precios fueron superiores al del adjudicado, a pesar de haber cumplido con los aspectos técnicos requeridos.

**TERCERO.-** En caso de incumplimiento en la entrega de los bienes, se hará acreedor a cubrir como pena convencional lo señalado en el apartado en el punto 18.2 de las Bases que rigen el presente proceso.

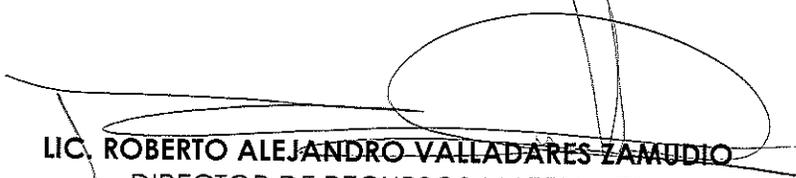
**CUARTO.-** Las condiciones de pago por parte del organismo serán como se indica en el punto 15 de la convocatoria.

**QUINTO.-** Para efectos de notificación a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, una copia del acta y del dictamen y se fija un ejemplar en: Av. Alcalde 1220, col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco, primer piso, en la Unidad Centralizada de Compras. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.



## SISTEMA DIF DEL ESTADO DE JALISCO

**SÉXTO.-** Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento las personas que intervinieron en este acto de adjudicación, siendo las 09:40 hrs, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.



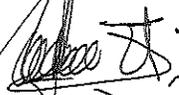
**LIC. ROBERTO ALEJANDRO VALLADARES ZAMUDIO**

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES  
CENTRALIZADA DE COMPRAS



**ING. ANTONIO BAUTISTA GALINDO**

REPRESENTANTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO,  
SERVICIOS Y TURISMO DE GUADALAJARA  
INTEGRANTE DEL COMITÉ



**L.C.P. JOSÉ MANUEL CASTELLANOS BUSTOS**

DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES  
REPRESENTANTE DEL ÁREA REQUIRENTE.