



JUNTA ACLARATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL  
CON CONCURRENCIA DE COMITÉ.  
LPLCC 03/2025 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO CHILLER,  
AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION" TIEMPOS RECORTADOS,  
SEGUNDA VUELTA.

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 13:00 horas del día 06 de mayo del 2025, en la sala de juntas de Subdirección General Administrativa, ante la presencia de los testigos que al calce firman, se procedió a realizar la junta aclaratoria de la Licitación Pública Local con Concurrencia de Comité LPLCC 03/2025 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO CHILLER, AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION" TIEMPOS ACORTADOS, SEGUNDA VUELTA, ante la presencia del Lic. Cristian Emmanuel Díaz Duarte.- Jefe del Departamento de Compras, Mtro. Juan Salvador García Aguilar .- Jefe del Departamento de Acuerdos y Asuntos Jurídicos, Ing. Juan Antonio Cárdenas Echavarría – Coordinador del Área requirente, contando con la presencia de los siguientes licitantes:

<b>EMPRESA:</b> <b>AR TECNOLOGIA Y SOLUCIONES</b> <b>S. DE R.L. DE C.V.</b>	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b> <b>ALEJANDRO RIOS MENDOZA</b>
---	---

**AR TECNOLOGIA Y SOLUCIONES S. DE R.L. DE C.V.:**

1. Solicitamos respetuosamente a la convocante nos pueda proporcionar en formato editable los anexos.  
**R. Si, serán enviados al correo electrónico proporcionado.**
2. Página 35, Anexo Técnico, Catalogo de Conceptos, Solicitamos nos puedan compartir el catálogo de Conceptos de Manera Legible, ya que el documento actual es imposible de leer y determinar a detalle lo solicitado en las descripciones de las partidas, así como en las notas importantes, para poder determinar claramente los alcances solicitados por la convocante y tomar en cuenta todos los requerimientos para cumplir con todo lo requerido en la propuesta.  
**R. Si, se adjunta copia del catálogo de conceptos solicitados.**
3. Página 46, Anexo Técnico, Catalogo de Conceptos, Notas Generales Propuesta Técnica, Solicitan la presentación obligatoria de Tarjetas de Análisis de Precios Unitarios de cada uno de los conceptos. Nos podrían Confirmar si se deberá considerar la Presentación de Tarjetas de Análisis de Precios Unitarios como lo indicas en el punto mencionado.  
**R. No se requiere por parte del Área solicitante.**
4. Página 46, Anexo Técnico, Catalogo de Conceptos, Notas Generales Propuesta Técnica, En caso de que se requiera que el participante presente Análisis de Precios Unitarios, amablemente solicitamos se nos proporcione



JUNTA ACLARATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL  
CON CONCURRENCIA DE COMITÉ.

LPLCC 03/2025 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO CHILLER,  
AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION" TIEMPOS RECORTADOS,  
SEGUNDA VUELTA.

los formatos correspondientes, así como se nos especifique los criterios y condiciones requeridas para la integración de dicho análisis.

**R. No se requiere.**

5. Página 46, Anexo Técnico, Catalogo de Conceptos, Notas Generales Propuesta Técnica, Solicitan indicar garantías de Producto y Materiales propuestos: presentando las cartas de garantía emitidas por el fabricante (mínimo 1 año), solicitamos atentamente que este punto no sea considerado obligatorio, ya que la propuesta solo contempla servicios de mantenimiento a equipos existentes (Plantas de Emergencia), sin suministro de nuevos equipos. Dado que se trata de equipos de diversos fabricantes y por cuestiones de tiempo, no es posible obtener todas las cartas requeridas. En su lugar, proponemos presentar una carta de garantía emitida por nuestra empresa, que respalde los productos y materiales utilizados en el servicio, ya los participantes y no el fabricante seremos los responsables de responder las garantías. ¿Se acepta nuestra propuesta?

**R. Si aplica carta de garantía por un año.**

6. Página 22, Anexo Técnico, Debido a que los trabajos requeridos contemplan el trabajo en Alturas, en varias Dependencias nos exigen el certificado DC3 en Condiciones de seguridad para Trabajos en Alturas, expedido de acuerdo a la Secretaría del Trabajo. ¿La Convocante también requiere este tipo de certificados o algún otro tipo de constancia o seguro del personal que llevara a cabo la implementación del requerimiento?

**R. Con el Seguro Social de la empresa**

7. Página 22, Anexo Técnico, Debido a que los trabajos requeridos contemplan el manejo de Energía Eléctrica, en varias Dependencias nos exigen el certificado DC3 en Seguridad en Electricidad o Pruebas Eléctricas y Mantenimiento de las instalaciones eléctricas expedido de acuerdo a la Secretaría del Trabajo. ¿La Convocante también requiere este tipo de certificados o algún otro tipo de constancia o seguro del personal que llevara a cabo la implementación del requerimiento?

**R. No se requiere por la convocante.**

8. Página 22, Anexo Técnico, Debido a que los trabajos requeridos contemplan el manejo de Aires Acondicionados y Refrigeración, en varias Dependencias nos exigen el certificado DC3 en Sistemas de Refrigeración y Aire Acondicionado expedido de acuerdo a la Secretaría del Trabajo. ¿La Convocante también requiere este tipo de certificados o algún otro tipo de constancia o seguro del personal que llevara a cabo la implementación del requerimiento?

**R. No se requiere por la convocante.**

*garcia*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*





**JUNTA ACLARATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL  
CON CONCURRENCIA DE COMITÉ.**

LPLCC 03/2025 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO CHILLER,  
AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION" TIEMPOS RECORTADOS,  
SEGUNDA VUELTA.

9. Página 22, Anexo Técnico, Nos podrían indicar si todos los Servicios de Mantenimiento Preventivo a los equipos de Aire acondicionado se llevarán a cabo dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara.

**R. Son dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara.**

10. Página 22, Anexo Técnico, Con la finalidad de que los mantenimientos preventivos que se realizaran a los equipos de Aire Acondicionado se puedan validar que las instalaciones eléctricas estos cuentan con todos los requerimientos necesarios para su correcta operación. Sugerimos respetuosamente que el participante realice un análisis de medición Eléctrica y Termográfico a los Interruptores Termomagnéticos donde se encuentran Conectados los Equipos de Aire acondicionado con Herramientas Especializadas, además que el participante deberá demostrar que cuenta con los Equipos y Herramientas para validar el Servicio. ¿Se acepta nuestra solicitud?

**R. No se acepta solicitud. No lo requiere la convocante, porque ya cuenta con el servicio de capacidad de la instalación eléctrica.**

La presente acta forma parte integral de las bases que rigen la presente Licitación. Por lo que los acuerdos tomados en la misma tendrán el carácter de definitivos.

  
**LIC. CRISTIAN EMMANUEL DÍAZ DUARTE.**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COMPRAS.

  
**MTRO. JUAN SALVADOR GARCIA AGUILAR.**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO  
DE ACUERDOS Y ASUNTOS JURÍDICOS.

  
**ING. JUAN ANTONIO CARDENAS ECHAVARRIA.**  
COORDINADOR AREA REQUIRENTE.