

**FALLO**  
**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ**  
**LPLSC-81/2024 “Remodelación Menor de la Cocina del Asilo Leónidas K. Demos” 1ra vuelta**

**(Sistema de Evaluación Binario)**

En la ciudad de Guadalajara, Jal. al día **26 (veintiséis) del mes de septiembre del año 2024**, siendo las **12:30** horas, en la Unidad Centralizada de Compras, en el primer piso del DOMICILIO, se reunieron el Representante de la Unidad Centralizada de Compras, un representante del área requirente y el integrante designado por el Comité, a efecto de emitir el fallo de la **Licitación Pública Local Sin Concurrencia de Comité LPLSC-81/2024 “Remodelación Menor de la Cocina del Asilo Leónidas K. Demos” 1ra vuelta** de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (en adelante, La Ley), artículos 96, 97 y 98 y demás relativos y aplicables del Reglamento de la citada Ley, así como lo previsto en el **numeral 6.4 de las Bases**, se hace la siguiente relación de:

**ANTECEDENTES**

**1.-** Con fecha 12 (doce) de septiembre del año 2024, en cumplimiento al artículo 72 numeral 1 fracción I de La Ley, fue publicada la convocatoria correspondiente a la Licitación **LPLSC-81/2024 “Remodelación Menor de la Cocina del Asilo Leónidas K. Demos” 1ra vuelta**

**2.-** El día 18 (dieciocho) del mes de septiembre del año 2024, se fijó como fecha para desahogo de la Junta Aclaratoria correspondiente al presente proceso de adquisición, conforme al punto 3 de las bases y el artículo 97 del Reglamento de La Ley, dirigiendo y desahogando la misma, el Lic. Roberto Alejandro Valladares Zamudio, Director de Recursos Materiales, representante de la Unidad Centralizada de Compras, y la Mtra. Gabriela de la Cruz Moreno Jefa del Departamento de Gestión de Atención a las Personas Adultas Mayores, como representante del área requirente, en la que no hubo asistencia de Licitantes.

**3.-** Con fecha 23 (veintitrés) de septiembre del año 2024 y como parte del proceso de adquisición, fueron presentadas y aperturadas las propuestas de los licitantes interesados, ante la presencia del representante de la Unidad Centralizada de Compras y el representante del Órgano Interno de Control de la Convocante, evento que se desarrolló de acuerdo a los hechos asentados en el acta correspondiente, presentando propuestas los siguientes licitantes:

- 1.- CONSTRUCCIONES QUO S.A. DE C.V.**
- 2.- CONSTRUCTORA SOLURG S. DE R.L. DE C.V.**
- 3.- LUIS RICARDO LOPEZ MACIAS**
- 4.- BEATRIZ MURILLO BERNAL**

Vistos los antecedentes dentro del proceso de licitación que nos ocupa, se exponen los siguientes;



CONSIDERANDOS

Una vez analizadas y revisadas las propuestas conforme a lo estipulado en la convocatoria de la LPLSC-81/2024 "Remodelación Menor de la Cocina del Asilo Leónidas K. Demos" 1ra vuelta

ASPECTOS TÉCNICOS				LICITANTES							
				Luis Ricardo López Macías		Beatriz Muñillo Bernal		Constructora SOLURGS de R.L. de C.V.		Construcciones Quo S.A. de C.V.	
PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES O SERVICIOS SOLICITADOS	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	65	Caja	105.48 M2 DE PISO CERÁMICO ANTIDERRAPANTE Y DE ALTO IMPACTO PARA COCINA SEMIINDUSTRIAL. COLOR BLANCO	SÍ CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
2	34	Caja	52 M2 DE AZULEJO CERÁMICO PARA COCINA. COLOR BLANCO. INCLUYE CENEFÁ Y ZOULO OLIVO 40 M2.	SÍ CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
3	10	Pieza	JUNTEADOR PRESENTACION 10 KILOS. MORTERO BASE CEMENTO ENRIQUECIDO CON ADITIVOS QUÍMICOS. COLOR ALTAMENTE DURABLE Y SELLADORES DE LA MÁS ALTA CALIDAD; RESISTENTE A LA TENSIÓN, FRICCIÓN Y A LOS CAMBIOS DE	SÍ CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
4	12	Pieza	ADHESIVO 100% ACRILICO PRESENTACION 4 LITROS PARA USARSE EN MORTEROS BASE CEMENTO. MAYOR ADHERENCIA Y RESISTENCIA. MARCA	SÍ CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
5	9	Pieza	PEGA PISO PRESENTACION DE 20 KG. ADHESIVO PARA LA INSTALACION DE TODO TIPO DE PISOS O MUROS, AZULEJOS, LOSETAS DE CERÁMICA, DE MÁRMOL O DE CANTERA EN MURO.	SÍ CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
6	1	Servicio	SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACION DE 105.48 M2 DE PISO, 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFÁ Y ZOULO QUE CONSISTE EN: PEGAR 105.48 M2 DE PISO SOBRE PISO, REMOCION DE 52 M2 AZULEJO, REVOCAR AREA DE 52 M2, INSTALACION DE 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFÁ Y ZOULO. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, ACARREOS DE ESCOMBRO QUE SE GENERE DENTRO Y FUERA DE LA REMODELACION, LIMPIEZA DEL AREA Y DE ESCOMBRO. TAMBIEN INCLUYE EL TIRATRIPI Y SEPARADORES.	SÍ CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
7	1	Servicio	SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACION DE 105.48 M2 DE PISO, 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFÁ Y ZOULO QUE CONSISTE EN: PEGAR 105.48 M2 DE PISO SOBRE PISO, REMOCION DE 52 M2 AZULEJO, REVOCAR AREA DE 52 M2, INSTALACION DE 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFÁ Y ZOULO. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, ACARREOS DE ESCOMBRO QUE SE GENERE DENTRO Y FUERA DE LA REMODELACION, LIMPIEZA DEL AREA Y DE ESCOMBRO. TAMBIEN INCLUYE EL TIRATRIPI Y SEPARADORES.	SÍ CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	




ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		LICITANTES							
		Luis Ricardo López Maías		Beatriz Murillo Bernal		Constructora SOLURGS de R.L. de C.V.		Construcciones Quo S.A. de C.V.	
NÚMERO	DOCUMENTOS	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Anexo 2 (Propuesta Técnica).	X		X		X		X	
2	Anexo 3 (Propuesta Económica).	X		X		X		X	
3	Anexo 4 (Carta de Proposición).	X		X		X		X	
4	Anexo 5 (Acreditación) y documentos que lo acreditan.	X		X		X			X
5	Anexo 6 (Declaración de integridad y NO COLUSIÓN de proveedores).	X		X		X		X	
6	Anexo 7 (Declaración de aportación cinco al millar)	X		X		X		X	
7	Anexo 8 (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales).	X		X		X		X	
8	Constancia de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales expedida por el Servicio de Administración Tributaria.	X		X		X		X	
9	Anexo 9 (Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social)	X		X		X		X	
10	Constancia de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social	X		X		X		X	
11	Acuse de la autorización de hacer pública su opinión del cumplimiento generado en el Buzón IMSS. (Señalado en el numeral 15)	X		X		X			X
12	Anexo 10 (Manifiesto de cumplimiento de Obligaciones Fiscales INFONAVIT)	X		X		X		X	
13	Constancia de situación fiscal emitida por el INFONAVIT.	X		X		X		X	
14	Anexo 11 (Identificación Oficial Vigente)	X		X		X		X	
15	Anexo 12 (Estratificación) Obligatorio para participantes MYPIMES.	X		X		X		X	
16	Anexo 13 (Manifestación de estar al corriente de sus Obligaciones Patronales y Tributarias)	X		X		X		X	
17	Constancia de Situación Fiscal del PARTICIPANTE	X		X		X		X	
18	RUPC del participante (No obligatorio pero necesario)	X		X			X		X
19	Caratula bancaria de cuenta fiscal del participante (No obligatorio pero necesario)	X		X			X	X	

1

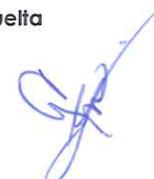



ASPECTOS ECONOMICOS				LICITANTES							
				Luis Ricardo López Macías		Beatriz Murillo Bernal		Constructora SOLURG S de R.L de C.V.			
PARTIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES O SERVICIOS SOLICITADOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	Caja	65	105.48 M2 DE PISO CERAMICO ANTIDERRAPANTE Y DE ALTO IMPACTO	712.00	46,280.00	688.50	44,752.50	374.55	24,345.75	-	-
2	Caja	34	52 M2 DE AZULEJO CERAMICO PARA COCINA COLOR BLANCO. INCLUYE CENEFA Y ZOCLO OLIVO 40 M2.	645.00	22,610.00	605.00	20,570.00	205.47	6,985.98	-	-
3	Pieza	10	JUNTEADOR PRESENTACION 10 KILOS; MORTERO BASE CEMENTO ENRIQUECIDO CON ADITIVOS QUIMICOS. COLOR ALTAMENTE DURABLE Y SELLADORES DE LA MAS ALTA CALIDAD. RESISTENTE A LA TENSION.	420.41	4,204.10	400.00	4,000.00	195.00	1,950.00	-	-
4	Pieza	12	ADHESIVO 100% ACRILICO PRESENTACION 4 LITROS PARA USARSE EN MORTEROS BASE CEMENTO, MAYOR ADHERENCIA Y RESISTENCIA MARCA DURACRIL.	1,020.41	12,244.92	970.00	11,640.00	523.80	6,285.60	-	-
5	Pieza	9	PEGA PISO PRESENTACION DE 20 KG. ADHESIVO PARA LA INSTALACION DE TODO TIPO DE PISOS O MURDS. AZULEJOS, LOSETAS DE CERAMICA, DE MARMOL O DE CANTERA EN MURO.	408.16	3,673.44	380.00	3,420.00	218.53	1,964.77	-	-
6	Servicio	1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACION DE 105.48 M2 DE PISO, 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFA Y ZOCLO QUE CONSISTE EN: PEGAR 105.48 M2 DE PISO SOBRE PISO, REMOCION DE 52 M2 AZULEJO REVOCAR AREA DE 52 M2. INSTALACION DE 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFA Y ZOCLO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION ACARREOS DE ESCOMBRO QUE SE GENERE DENTRO Y FUERA DE LA REMODELACION, LIMPIEZA DEL AREA Y DE ESCOMBRO TAMBIEN INCLUYE EL TRATRIM Y SEPARADORES.	30,612.25	30,612.25	26,304.14	26,304.14	63,162.00	63,162.00	-	-
7	Servicio	1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACION DE 105.48 M2 DE PISO, 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFA Y ZOCLO QUE CONSISTE EN: PEGAR 105.48 M2 DE PISO SOBRE PISO, REMOCION DE 52 M2 AZULEJO REVOCAR AREA DE 52 M2. INSTALACION DE 52 M2 DE AZULEJO, 40 M2 CENEFA Y ZOCLO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION ACARREOS DE ESCOMBRO QUE SE GENERE DENTRO Y FUERA DE LA REMODELACION, LIMPIEZA DEL AREA Y DE ESCOMBRO TAMBIEN INCLUYE EL TRATRIM Y SEPARADORES.	30,612.25	30,612.25	26,304.14	26,304.14	63,162.00	63,162.00	-	-
<b>Monto Cotizado</b>				<b>SUBTOTAL</b>	<b>150,236.95</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>136,990.77</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>167,858.10</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>
				<b>IVA</b>	<b>24,037.91</b>	<b>IVA</b>	<b>21,918.52</b>	<b>IVA</b>	<b>26,857.30</b>	<b>IVA</b>	<b>0.00</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>174,274.86</b>	<b>TOTAL</b>	<b>158,909.29</b>	<b>TOTAL</b>	<b>194,715.40</b>	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>
<b>Monto adjudicado</b>				<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>136,990.77</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>
				<b>IVA</b>	<b>0.00</b>	<b>IVA</b>	<b>21,918.52</b>	<b>IVA</b>	<b>0.00</b>	<b>IVA</b>	<b>0.00</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>TOTAL</b>	<b>158,909.29</b>	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>

**RESULTANDO**

**PRIMERO.** - Con base en el dictamen y una vez considerados todos los documentos que integran el expediente del proceso de adquisición identificado como **LPLSC-81/2024 “Remodelación Menor de la Cocina del Asilo Leónidas K. Demos” 1ra vuelta** se resuelve adjudicar en forma íntegra las partidas al licitante **BEATRIZ MURILLO BERNAL** Hasta por un monto de **\$ 158,909.29 (Ciento cincuenta y ocho mil novecientos nueve (pesos M.N 29/100 M.N.)** Impuesto al Valor Agregado Incluido; toda vez que su propuesta cumple con todos los requerimientos técnicos y administrativos solicitados en bases, además de ser la oferta que ofrece las mejores condiciones en cuanto a calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes para el Sistema DIF Jalisco, lo anterior con fundamento en el artículo 72 del Reglamento de La Ley.

**SEGUNDA.** – Al Licitante **LUIS RICARDO LÓPEZ MACIAS** y **CONSTRUCTORA SOLURG S.A. DE C.V. S DE R.L. DE C.V.** a quien no se les adjudico la(s) partida(s) cotizada(s), es en razón de que su precio fue superior al del adjudicado, a pesar de haber cumplido con los aspectos técnicos requeridos, de igual manera la visita de campo no fue presentada en la propuesta la cual esta estipulada en el punto 5 de la convocatoria, el cual indica que tenia que agregarse al sobre.

## SISTEMA DIF DEL ESTADO DE JALISCO

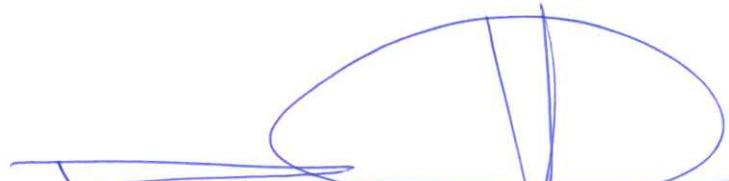
**TERCERA.** - Al Licitante **CONSTRUCCIONES QUO S.A. DE C.V.** a quien no se le adjudico la(s) partida(s) cotizada(s), es en razón de no haber cumplido con el numeral 5 de los anexos solicitados en la convocatoria ya que es el documento de acreditación, no presento el Acuse de la Autorización de hacer pública su opinión del cumplimiento generado en el Buzón del IMSS, el cual es obligatorio para ser considerados en la licitación señalado en el numeral 15 de la convocatoria, el cual es obligatorio para ser considerados en la licitación de igual manera la visita de campo no fue presentada en la propuesta conforme al punto 5 de la convocatoria, el cual indica que tenía que agregarse al sobre.

**CUARTA.** - En caso de incumplimiento en la entrega de los bienes, se hará acreedor a cubrir como pena convencional lo señalado en el apartado en el punto 13.5 de las Bases que rigen el presente proceso.

**QUINTA.** - Las condiciones de pago por parte del organismo serán como se indica en el punto 15 de la convocatoria.

**SEXTA.** - Para efectos de notificación a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, una copia del acta y del dictamen y se fija un ejemplar en: Av. Alcalde 1220, col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco, primer piso, en la Unidad Centralizada de Compras. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

**SEPTIMA.** - Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firman el presente documento las personas que intervinieron en este acto de fallo, siendo las **12:40 horas**, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.



**LIC. ROBERTO ALEJANDRO VALLADARES ZAMUDIO**  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES  
UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS



**MTRA. GABRIELA DE LA CRUZ MORENO**  
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE GESTION  
DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES  
AREA REQUIRENTE



**C. ROSA MARIA NAVA CAZARES**  
REPRESENTANTE DE COMCE DE OCCIDENTE, AC.