



Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Jalisco
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

PAGINA 1 DE 3

HORA 02:26 pm

FECHA 04/03/2026

NÚMERO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	UNIDAD DE MEDIDA	MONTO
1.2.3.1.0.0001.00001	MONTE EVEREST ESQUINA SIERRA MAPIMI, COL UNIDAD HABITACIONAL N° 09 LOTE 13 MANZANA 855 F9 SL GUADALAJARA, JALISCO.	1.00	\$424,639.80	N/D	\$424,639.80
1.2.3.1.0.0001.00002	AV BATALLON DE SAN PATRICIO Y MONTE OLIMPO, COL UNIDAD HABITACIONAL N° 09 LOTE 15 MANZANA 853 F9 SL GUADALAJARA, JALISCO LOTE	1.00	\$193,501.00	N/D	\$193,501.00
1.2.3.1.0.0001.00003	RETORNO DE LAS DALIAS NO 14 FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS ZAPOPAN Características RETORNO DE LAS DALIAS NO 14 FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS ZAPOPAN ESCRITURA 1749	1.00	\$1,812,400.00	N/D	\$1,812,400.00
1.2.3.1.0.0001.00004	MONTES APALACHES COLONIA ALCALDE BARANQUITAS GUADALAJARA (Terreno) ESCRITURA No. 610 DEL 20 OCT 1972 Características ESCRITURA No. 610 20 DE OCT 1972	1.00	\$1,155,670.00	N/D	\$1,155,670.00
1.2.3.1.0.0001.00005	SANTOS DEGOLLADO NUM 4 Y AVENIDA TONALTECA 130 SUR EN TONALA JALISCO Características SANTOS DEGOLLADO NUM 4 Y AVENIDA TONALTECA 140 SUR EN TONALA JALISCO ESCRITURA 3099	1.00	\$25,443,000.00	N/D	\$25,443,000.00
1.2.3.1.0.0001.00006	PREDIO RUSTICO CERRITOS SOBRE CAMINO REAL A SANTA CLARA EN ATEMAJAC DE BRIZUELA Características PREDIO RUSTICO CERRITOS SOBRE CAMINO REAL A SANTA CLARA EN ATEMAJAC DE BRIZUELA ESCRITURA 3545	1.00	\$87,589.80	N/D	\$87,589.80
1.2.3.1.0.0001.00007	INDEPENDENCIA S/N ESQUINA YOLANDA CASTILLEROS DE ROMERO EN ACATLAN DE JUAREZ Características INDEPENDENCIA S/N ESQUINA YOLANDA CASTILLEROS DE ROMERO EN ACATLAN DE JUAREZ ESCRITURA 1764	1.00	\$1,312,802.00	N/D	\$1,312,802.00
1.2.3.1.0.0001.00008	ROSA MEDINA 29 COLONIA LA MEZQUITERA TLAQUEPAQUE Características ESCRITURA 170 TLAQUEPAQUE	1.00	\$218,000.00	N/D	\$218,000.00
1.2.3.1.0.0001.00010	LA ESTANZUELA CAMINO REVESTIDO SAN FRANCISCO SAN FRANCISCO DE ASIS ATOTONILCO Características LA ESTANZUELA CAMINO REVESTIDO SAN FRANCISCO SAN FRANCISCO DE ASIS ATOTONILCO ESCRITURA 5874	1.00	\$4,353,300.00	N/D	\$4,353,300.00
1.2.3.1.0.0001.00011	JUAN TABLADA S/N (TERRENO A)ENTRE EL 1267 Y 1271 COL MIRAFLORES GDL ESTACIONAMIENTO DE DIRECTORES CVE CATASTRAL D65J1839022	1.00	\$2,382,900.00	N/D	\$2,382,900.00
1.2.3.1.0.0001.00013	CENTRO SUPERA PREDIO LA COFRADIA KM 4 A CARRETERA SAN JUAN CAPISTRANO EN HUEJUQUILLA EL ALTO Características ESCRITURA 29316 DONACION AYUNTAMIENTO DE HUEJUQUILLA EL ALTO DEL 26 DE MAYO DEL 2015	1.00	\$8,919,400.00	N/D	\$8,919,400.00
1.2.3.1.0.0001.00014	PREDIO RUSTICO LA PLAYITA TALPA DE ALLENDE Características PREDIO RUSTICO LA PLAYITA TALPA DE ALLENDE ESCRITURA 3514	1.00	\$8,666,000.00	N/D	\$8,666,000.00
1.2.3.1.0.0001.00015	CENTRO SUPERA PREDIO RUSTICO EL AGUACATE SIN NOMBRE DE CALLE SN ESQUINA ARROYO VERDE EN CUAUTITLAN DE GARCIA BARRAGAN Características ESCRITURA 29.672 DEL 01 DE JULIO DEL 2015	1.00	\$216,354.56	N/D	\$216,354.56
1.2.3.1.0.0001.00016	ITURBIDE ESQUINA CON GUERRERO S/N CUARTEL 1 DE LA MANZANA 2 LOCALIDAD APANGO MUNICIPIO DE SAN GABRIEL Características ESCRITURA 26.099 DONACION DE MUNICIPIO DE SAN GABRIEL DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2012	1.00	\$2,175,155.00	N/D	\$2,175,155.00
1.2.3.1.0.0001.00017	ENRIQUE EL NAVEGANTE 2628 SECTOR LIBERTAD GUADALAJARA, ESCRITURA 23.056 DEL 28 NOVIEMBRE 1986 Características ESCRITURA 23.056 DEL 28 NOVIEMBRE 1986	1.00	\$768,977.20	N/D	\$768,977.20
1.2.3.1.0.0001.00018	FRACCIONAMIENTO CRUZ ROJA EN SAN SEBASTIAN DEL SUR MUNICIPIO DE GOMEZ FARIAS, ESCRITURA 30.628 DEL 7 DE ENERO DE 1986 Características ESCRITURA 30.628 DEL 7 DE ENERO DE 1986	1.00	\$16,233,475.00	N/D	\$16,233,475.00
1.2.3.1.0.0001.00019	AV SAN RAFAEL ESQUINA DELGADILLO Y ARAUJO, ESCRITURA 23.056 28 NOV 1986 Características ESCRITURA 23.056 28 NOV 1986	1.00	\$1,736,713.32	N/D	\$1,736,713.32
1.2.3.1.0.0001.00020	AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO Características AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO ESCRITURA 2283	1.00	\$9,885,640.00	N/D	\$9,885,640.00
1.2.3.1.0.0001.00023	PASEO HACIENDA LA NORIA 98 COLONIA GALAXIA LA NORIA FRAC JARDINES DE TLAJOMULCO (CAMEHHT)	1.00	\$2,100,000.00	N/D	\$2,100,000.00
1.2.3.1.0.0001.00024	FEDERICO DEL TORO NUM 841 COLONIA CENTRO CIUDAD GUZMAN MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE Características ESCRITURA 1.076 DE COMPRA A ARTURO MORENO VERA DEL 03 DE SEPTIEMBRE DE 1964	1.00	\$2,699,600.00	N/D	\$2,699,600.00
1.2.3.1.0.0001.00028	JUAN TABLADA S/N TERRENO B ENTRE EL 1267 Y 1271 COL MIRAFLORES GDL ESTACIONAMIENTO DIRECTORES CVE CATASTRAL D65J1839045	1.00	\$274,940.00	N/D	\$274,940.00
1.2.3.1.0.0001.00029	AVENIDA GUADALAJARA N° 404 CUMBRE LAS MINITAS TOTATICHE, JALISCO DONACION ESCRITURA 10950	1.00	\$1,338,140.00	N/D	\$1,338,140.00
1.2.3.1.0.0001.00032	AVENIDA ALCALDE 1220 COLONIA MIRAFLORES GUADALAJARA OFICINAS CENTRALES DONACION (Terreno) Características ESCRITURA 31475 DONACION	1.00	\$122,636,790.00	N/D	\$122,636,790.00
1.2.3.1.0.0001.00036	GIGANTES 388 SECTOR REFORMA GUADALAJARA ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$1,913,425.32	N/D	\$1,913,425.32



Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Jalisco
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

PAGINA 2 DE 3

HORA 02:26 pm

FECHA 04/03/2016

NÚMERO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	UNIDAD DE MEDIDA	MONTO
1.2.3.1.0.0001.00037	PUERTO LA PAZ 904 CASA HABITACION DONACION Características ESCRITURA 33,411 DEL 07 ENE 1987	1.00	\$395,460.00	N/D	\$395,460.00
1.2.3.1.0.0001.00038	PUERTO LA PAZ 928 Características ESCRITURA 33411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$266,760.00	N/D	\$266,760.00
1.2.3.1.0.0001.00039	PUERTO LA PAZ 936 Características ESCRITURA 33411, DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$266,760.00	N/D	\$266,760.00
1.2.3.1.0.0001.00040	PUERTO PICHILINGUE 915 Características ESCRITURA 33411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$255,312.00	N/D	\$255,312.00
1.2.3.1.0.0001.00041	PUERTO PICHILINGUE 933 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$252,720.00	N/D	\$252,720.00
1.2.3.1.0.0001.00042	PUERTO PICHILINGUE 953 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$252,720.00	N/D	\$252,720.00
1.2.3.1.0.0001.00043	PUERTO ANGEL 1752 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$407,160.00	N/D	\$407,160.00
1.2.3.1.0.0001.00044	PUERTO ANGEL 1758 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$407,160.00	N/D	\$407,160.00
1.2.3.1.0.0001.00045	CALZADA INDEPENDENCIA NORTE 3250 Características ESCRITURA 23,056 DONACION DEL PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR DEL 28 NOV 1986	1.00	\$626,737.20	N/D	\$626,737.20
1.2.3.1.0.0001.00046	PABLO GUTIERREZ 378 Y 380 GUADALAJARA Características ESCRITURA 3,656 COMPRA A RAFAEL ACEVES ACEVES 7 OCTUBRE 1985	1.00	\$1,893,120.00	N/D	\$1,893,120.00
1.2.3.1.0.0001.00047	BOULEVARD GENERAL MARCELINO GARCIA BARRAGAN 1280 Características ESCRITURA 14471 DONACION DEL PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR DEL 5 NOVIEMBRE 1986	1.00	\$4,661,845.00	N/D	\$4,661,845.00
1.2.3.2.0.0001.00001	PUERTO LA PAZ 904 CASA HABITACION DONACION	1.00	\$267,300.00	N/D	\$267,300.00
1.2.3.2.0.0001.00002	PUERTO LA PAZ 928 CASA HABITACION DONACION	1.00	\$247,860.00	N/D	\$247,860.00
1.2.3.2.0.0001.00003	PUERTO LA PAZ 936 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$228,140.00	N/D	\$228,140.00
1.2.3.2.0.0001.00004	PUERTO PICHILINGUE 915 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$262,440.00	N/D	\$262,440.00
1.2.3.2.0.0001.00005	PUERTO PICHILINGUE 933 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$274,240.00	N/D	\$274,240.00
1.2.3.2.0.0001.00006	PUERTO PICHILINGUE 953 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$211,200.00	N/D	\$211,200.00
1.2.3.2.0.0001.00007	PUERTO ANGEL 1752 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$246,400.00	N/D	\$246,400.00
1.2.3.2.0.0001.00008	PUERTO ANGEL 1758 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$219,460.00	N/D	\$219,460.00
1.2.3.2.0.0001.00009	GIGANTES 388 SECTOR REFORMA MULTIFAMILIAR ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$10,185,000.00	N/D	\$10,185,000.00
1.2.3.3.0.0001.00001	AVENIDA ALCALDE 1220 COLONIA MIRAFLORES GUADALAJARA OFICINAS CENTRALES DONACION	1.00	\$65,605,960.00	N/D	\$65,605,960.00
1.2.3.3.0.0001.00002	AV CINCO DE FEB 1307 Y 1309, GUADALAJARA, JALISCO DONACION	1.00	\$6,593,300.00	N/D	\$6,593,300.00
1.2.3.3.0.0001.00004	ENRIQUE EL NAVEGANTE 2628 LOCAL COMERCIAL ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$1,098,708.71	N/D	\$1,098,708.71
1.2.3.3.0.0001.00005	CALZADA INDEPENDENCIA NORTE 3250 LOCAL COMERCIAL ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$379,127.00	N/D	\$379,127.00
1.2.3.3.0.0001.00006	AV SAN RAFAEL ESQUINA DELGADILLO Y ARAUJO, ESCRITURA 23,056 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 1986 Características ESCRITURA 23,056 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 1986	1.00	\$1,319,259.80	N/D	\$1,319,259.80
1.2.3.3.0.0001.00007	CHAMIZAL 703, 707, 711 Y LINDA VISTA, GUADALAJARA JALISCO, SECTOR REFORMA DONACION	1.00	\$2,151,036.00	N/D	\$2,151,036.00
1.2.3.3.0.0001.00008	PABLO GUTIERREZ 378 Y 380 GUADALAJARA Características ESCRITURA 3,656 COMPRA A RAFAEL ACEVES ACEVES DEL 7 OCTUBRE 1985	1.00	\$1,994,490.00	N/D	\$1,994,490.00
1.2.3.3.0.0001.00011	PASEO HACIENDA LA NORIA 98 COLONIA GALAXIA LA NORIA FRAC JARDINES DE TLAJOMULCO (CAMEHHT)	1.00	\$19,767,520.00	N/D	\$19,767,520.00
1.2.3.3.0.0001.00013	AGUSTIN YAÑEZ 360 PREDIO DENOMINA SAN ANTONIO EN COCULA JALISCO Características AGUSTIN YAÑEZ 360 PREDIO DENOMINA SAN ANTONIO EN COCULA JALISCO ESCRITURA 1697	1.00	\$4,186,080.00	N/D	\$4,186,080.00
1.2.3.3.0.0001.00014	AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO ESCRITURA 2283 (EDIFICIO) Características AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO ESCRITURA 2283 (EDIFICIO)	1.00	\$7,881,970.00	N/D	\$7,881,970.00
1.2.3.3.0.0001.00016	FRACCIONAMIENTO CRUZ ROJA EN SAN SEBASTIAN DEL SUR MUNICIPIO DE GOMEZ FARIAS, (Construcción) ESCRITURA 30,628 DEL 07 ENERO 1986 Características ESCRITURA 30,628 DEL 07 ENERO 1986	1.00	\$6,607,010.00	N/D	\$6,607,010.00
1.2.3.3.0.0001.00019	AVENIDA GUADALAJARA N.º 404 CUMBRE LAS MINITAS TOTATICHE, JALISCO DONACION ESCRITURA 10950	1.00	\$1,974,610.00	N/D	\$1,974,610.00



Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Jalisco
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

PAGINA 3 DE 3

HORA 02:26 pm

FECHA 04/03/2026

1.2.3.3.0.0001.00021	CENTRO SUPERA TALPA DE ALLENDE Características CENTRO SUPERA TALPA DE ALLENDE	1.00	\$5,845,780.00	N/D	\$5,845,780.00
1.2.3.3.0.0001.00023	CENTRO SUPERA PREDIO LA COFRADIA KM 4 A CARRETERA SAN JUAN CAPISTRANO EN HUEJUQUILLA EL ALTO Características ESCRITURA 29316 DONACION DEL AYUNTAMIENTO DE HUEJUQUILLA EL ALTO DEL 26 DE MAYO DEL 2015	1.00	\$6,407,190.00	N/D	\$6,407,190.00
1.2.3.3.0.0001.00024	CENTRO SUPERA ATOTONILCO EL ALTO Características CENTRO SUPERA ATOTONILCO EL ALTO	1.00	\$7,416,420.00	N/D	\$7,416,420.00
1.2.3.3.0.0001.00025	CENTRO SUPERA PREDIO RUSTICO EL AGUACATE SIN NOMBRE DE CALLE SN ESQUINA ARROYO VERDE EN CUAUTITLAN DE GARCIA BARRAGAN Características CENTRO SUPERA CUAUTITLAN DE GARCIA BARRAGAN	1.00	\$5,545,358.50	N/D	\$5,545,358.50
1.2.3.3.0.0001.00027	AV BATALLON DE SAN PATRICIO Y MONTE OLIMPO GUADALAJARA(Construcción) Características ESCRITURA 26076 DONACION PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR	1.00	\$193,501.00	N/D	\$193,501.00
1.2.3.3.0.0001.00028	Montes APALACHES COLONIA ALCALDE BARANQUITAS GUADALAJARA (Construcción) ESCRITURA No. 610 DEL 20 OCT 1972 Características ESCRITURA No. 610 DEL 20 OCT 1972	1.00	\$1,155,670.00	N/D	\$1,155,670.00
1.2.3.3.0.0001.00029	ROSA MEDINA 29 COLONIA LA MEZQUITERA TLAQUEPAQUE ESCRITURA 170	1.00	\$1,203,280.00	N/D	\$1,203,280.00
1.2.3.3.0.0001.00030	ITURBIDE ESQUINA CON GUERRERO S/N CUARTEL 1 DE LA MANZANA 2 LOCALIDAD APANGO MUNICIPIO DE SAN GABRIEL Características ESCRITURA 26,099 DONACION DEL MUNICIPIO DE SAN GABRIEL DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2012	1.00	\$1,546,820.00	N/D	\$1,546,820.00
1.2.3.3.0.0001.00034	SANTOS DEGOLLADO NUM 4 Y AVENIDA TONALTECA 130 SUR EN TONALA JALISCO ESCRITURA 3099	1.00	\$4,230,000.00	N/D	\$4,230,000.00
1.2.3.3.0.0001.00035	SOBRE CAMINO REAL A SANTA CLARA AFUERAS ATEMAJAC DE BRIZUELA, ESCRITURA 3,545 DEL 18 DE JUNIO DE 1982 Características ESCRITURA 3,545 DEL 18 JUN 1982	1.00	\$112,500.00	N/D	\$112,500.00
1.2.9.3.0.0001.00009	BULEVAR GENERAL MARCELINO GARCIA BARRAGAN 1280 Características ESCRITURA 14,471 DONACION DE PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR DEL 5 NOVIEMBRE 1986	1.00	\$6,489,000.00	N/D	\$6,489,000.00
1.2.9.3.0.0001.00011	FEDERICO DEL TORO NUM 841 COLONIA CENTRO CIUDAD GUZMAN MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE Características ESCRITURA 1,076 COMPRA A ARTURO MORENO VERA EL 03 SEPTIEMBRE DE 1964	1.00	\$2,699,600.00	N/D	\$2,699,600.00
1.2.9.3.0.0001.00012	GONZALEZ GALLO NO 151 POBLADO DE PEGUEROS TEPATITLAN DE MORELOS CENTRO DE DESARROLLO Características GONZALEZ GALLO NO 151 POBLADO DE PEGUEROS TEPATITLAN DE MORELOS ESCRITURA 1667	1.00	\$18,115,335.00	N/D	\$18,115,335.00
1.2.9.3.0.0001.00013	CARRETERA TLAJOMULCO DE ZUÑIGA A CAJITITLAN S/N FRACCION 1 MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO CENTRO SUPERA DONACION ESCRITURA 16190	1.00	\$24,690,000.00	N/D	\$24,690,000.00
1.2.9.3.0.0004.00012	CARRETERA TLAJOMULCO DE ZUÑIGA A CAJITITLAN S/N FRACCION 1 MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO CENTRO SUPERA DONACION ESCRITURA 16190	1.00	\$14,783,520.00	N/D	\$14,783,520.00
1.2.9.3.0.0004.00016	GONZALEZ GALLO NO 151 POBLADO DE PEGUEROS TEPATITLAN DE MORELOS CENTRO DE DESARROLLO	1.00	\$2,806,360.00	N/D	\$2,806,360.00

Lic. Iván Alejandro Palacios Meza
Jefe del Departamento de Control de Siniestros y Bienes Inmuebles

