



Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Jalisco
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 30 DE JUNIO DEL 2025

PAGINA 1 DE 3

HORA 01:03 pm

FECHA 29/08/2025

NÚMERO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	UNIDAD DE MEDIDA	MONTO
1.2.3.1.0.0001.00001	MONTE EVEREST ESQUINA SIERRA MAPIMI, COL UNIDAD HABITACIONAL N° 09 LOTE 13 MANZANA 855 F9 SL GUADALAJARA, JALISCO.	1.00	\$393,868.80	N/D	\$393,868.80
1.2.3.1.0.0001.00002	AV BATALLON DE SAN PATRICIO Y MONTE OLIMPO, COL UNIDAD HABITACIONAL N° 09 LOTE 15 MANZANA 853 F9 SL GUADALAJARA, JALISCO LOTE	1.00	\$161,389.80	N/D	\$161,389.80
1.2.3.1.0.0001.00003	RETORNO DE LAS DALIAS NO 14 FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS ZAPOPAN Características RETORNO DE LAS DALIAS NO 14 FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS ZAPOPAN ESCRITURA 1749	1.00	\$1,653,618.00	N/D	\$1,653,618.00
1.2.3.1.0.0001.00004	Montes APALACHES COLONIA ALCALDE BARANQUITAS GUADALAJARA (Terreno) ESCRITURA No. 610 DEL 20 OCT 1972 Características ESCRITURA No. 610 20 DE OCT 1972	1.00	\$1,081,182.87	N/D	\$1,081,182.87
1.2.3.1.0.0001.00005	SANTOS DEGOLLADO NUM 4 Y AVENIDA TONALTECA 130 SUR EN TONALA JALISCO Características SANTOS DEGOLLADO NUM 4 Y AVENIDA TONALTECA 140 SUR EN TONALA JALISCO ESCRITURA 3099	1.00	\$16,684,250.00	N/D	\$16,684,250.00
1.2.3.1.0.0001.00006	PREDIO RUSTICO CERRITOS SOBRE CAMINO REAL A SANTA CLARA EN ATEMAJAC DE BRIZUELA Características PREDIO RUSTICO CERRITOS SOBRE CAMINO REAL A SANTA CLARA EN ATEMAJAC DE BRIZUELA ESCRITURA 3545	1.00	\$77,857.60	N/D	\$77,857.60
1.2.3.1.0.0001.00007	INDEPENDENCIA S/N ESQUINA YOLANDA CASTILLEROS DE ROMERO EN ACATLAN DE JUAREZ Características INDEPENDENCIA S/N ESQUINA YOLANDA CASTILLEROS DE ROMERO EN ACATLAN DE JUAREZ ESCRITURA 1764	1.00	\$993,480.00	N/D	\$993,480.00
1.2.3.1.0.0001.00008	ROSA MEDINA 29 COLONIA LA MEZQUITERA TLAQUEPAQUE Características ESCRITURA 170 TLAQUEPAQUE	1.00	\$168,923.45	N/D	\$168,923.45
1.2.3.1.0.0001.00010	LA ESTANZUELA CAMINO REVESTIDO SAN FRANCISCO SAN FRANCISCO DE ASIS ATOTONILCO Características LA ESTANZUELA CAMINO REVESTIDO SAN FRANCISCO SAN FRANCISCO DE ASIS ATOTONILCO ESCRITURA 5874	1.00	\$2,297,539.85	N/D	\$2,297,539.85
1.2.3.1.0.0001.00011	JUAN TABLADA S/N (TERRENO A) ENTRE EL 1267 Y 1271 COL MIRAFLORES GDL ESTACIONAMIENTO DE DIRECTORES CVE CATASTRAL D65J1839022	1.00	\$150,090.98	N/D	\$150,090.98
1.2.3.1.0.0001.00013	CENTRO SUPERA PREDIO LA COFRADIA KM 4 A CARRETERA SAN JUAN CAPISTRANO EN HUEJUQUILLA EL ALTO Características ESCRITURA 29316 DONACION AYUNTAMIENTO DE HUEJUQUILLA EL ALTO DEL 26 DE MAYO DEL 2015	1.00	\$259,222.04	N/D	\$259,222.04
1.2.3.1.0.0001.00014	PREDIO RUSTICO LA PLAYITA TALPA DE ALLENDE Características PREDIO RUSTICO LA PLAYITA TALPA DE ALLENDE ESCRITURA 3514	1.00	\$1,945,406.61	N/D	\$1,945,406.61
1.2.3.1.0.0001.00015	CENTRO SUPERA PREDIO RUSTICO EL AGUACATE SIN NOMBRE DE CALLE SN ESQUINA ARROYO VERDE EN CUAUTITLAN DE GARCIA BARRAGAN Características ESCRITURA 29,672 DEL 01 DE JULIO DEL 2015	1.00	\$194,690.78	N/D	\$194,690.78
1.2.3.1.0.0001.00016	ITURBIDE ESQUINA CON GUERRERO S/N CUARTEL 1 DE LA MANZANA 2 LOCALIDAD APANGO MUNICIPIO DE SAN GABRIEL Características ESCRITURA 26,099 DONACION DE MUNICIPIO DE SAN GABRIEL DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2012	1.00	\$1,090,076.75	N/D	\$1,090,076.75
1.2.3.1.0.0001.00017	ENRIQUE EL NAVEGANTE 2628 SECTOR LIBERTAD GUADALAJARA, ESCRITURA 23,056 DEL 28 NOVIEMBRE 1986 Características ESCRITURA 23,056 DEL 28 NOVIEMBRE 1986	1.00	\$713,782.80	N/D	\$713,782.80
1.2.3.1.0.0001.00018	FRACCIONAMIENTO CRUZ ROJA EN SAN SEBASTIAN DEL SUR MUNICIPIO DE GOMEZ FARIAS, ESCRITURA 30,628 DEL 7 DE ENERO DE 1986 Características ESCRITURA 30,628 DEL 7 DE ENERO DE 1986	1.00	\$6,857,942.30	N/D	\$6,857,942.30
1.2.3.1.0.0001.00019	AV SAN RAFAEL ESQUINA DELGADILLO Y ARAUJO, ESCRITURA 23,056 28 NOV 1986 Características ESCRITURA 23,056 28 NOV 1986	1.00	\$1,612,430.72	N/D	\$1,612,430.72
1.2.3.1.0.0001.00020	AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO Características AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO ESCRITURA 2283	1.00	\$7,309,081.25	N/D	\$7,309,081.25
1.2.3.1.0.0001.00023	PASEO HACIENDA LA NORIA 98 COLONIA GALAXIA LA NORIA FRAC JARDINES DE TLAJOMULCO (CAMEHHT)	1.00	\$2,000,000.00	N/D	\$2,000,000.00
1.2.3.1.0.0001.00024	FEDERICO DEL TORO NUM 841 COLONIA CENTRO CIUDAD GUZMAN MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE Características ESCRITURA 1,076 DE COMPRA A ARTURO MORENO VERA DEL 03 DE SEPTIEMBRE DE 1964	1.00	\$1,958,400.00	N/D	\$1,958,400.00
1.2.3.1.0.0001.00028	JUAN TABLADA S/N TERRENO B ENTRE EL 1267 Y 1271 COL MIRAFLORES GDL ESTACIONAMIENTO DIRECTORES CVE CATASTRAL D65J1839045	1.00	\$1,180,950.00	N/D	\$1,180,950.00



Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Jalisco
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 30 DE JUNIO DEL 2025

PAGINA 2 DE 3

HORA 01:03 pm

FECHA 29/08/2025

1.2.3.1.0.0001.00029	AVENIDA GUADALAJARA N° 404 CUMBRE LAS MINITAS TOTATICHE, JALISCO DONACION ESCRITURA 10950	1.00	\$1,687,428.80	N/D	\$1,687,428.80
1.2.3.1.0.0001.00032	AVENIDA ALCALDE 1220 COLONIA MIRAFLORES GUADALAJARA OFICINAS CENTRALES DONACION (Terreno) Características ESCRITURA 31475 DONACION	1.00	\$72,967,323.20	N/D	\$72,967,323.20
1.2.3.1.0.0001.00033	AVENIDA ALCALDE 1300 COLONIA MIRAFLORES GUADALAJARA CLINICA DOWN DONACION (Terreno) Características ESCRITURA 31475 DONACION	1.00	\$75,109,714.92	N/D	\$75,109,714.92
1.2.3.1.0.0001.00034	AV CINCO DE FEB 1307 Y 1309, GUADALAJARA, JALISCO DONACION	1.00	\$1,344,028.49	N/D	\$1,344,028.49
1.2.3.1.0.0001.00035	CHAMIZAL 703, 707, 711 Y LINDA VISTA, GUADALAJARA JALISCO. SECTOR REFORMA DONACION	1.00	\$1,961,333.91	N/D	\$1,961,333.91
1.2.3.1.0.0001.00036	GIGANTES 388 SECTOR REFORMA GUADALAJARA ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$1,913,425.32	N/D	\$1,913,425.32
1.2.3.1.0.0001.00037	PUERTO LA PAZ 904 CASA HABITACION DONACION Características ESCRITURA 33,411 DEL 07 ENE 1987	1.00	\$278,232.60	N/D	\$278,232.60
1.2.3.1.0.0001.00038	PUERTO LA PAZ 928 Características ESCRITURA 33411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$269,965.80	N/D	\$269,965.80
1.2.3.1.0.0001.00039	PUERTO LA PAZ 936 Características ESCRITURA 33411, DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$305,722.20	N/D	\$305,722.20
1.2.3.1.0.0001.00040	PUERTO PICHILINGUE 915 Características ESCRITURA 33411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$285,752.40	N/D	\$285,752.40
1.2.3.1.0.0001.00041	PUERTO PICHILINGUE 933 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$270,015.60	N/D	\$270,015.60
1.2.3.1.0.0001.00042	PUERTO PICHILINGUE 953 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$294,816.00	N/D	\$294,816.00
1.2.3.1.0.0001.00043	PUERTO ANGEL 1752 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$357,165.60	N/D	\$357,165.60
1.2.3.1.0.0001.00044	PUERTO ANGEL 1758 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$367,324.80	N/D	\$367,324.80
1.2.3.1.0.0001.00045	CALZADA INDEPENDENCIA NORTE 3250 Características ESCRITURA 23,056 DONACION DEL PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR DEL 28 NOV 1986	1.00	\$581,170.80	N/D	\$581,170.80
1.2.3.1.0.0001.00046	PABLO GUTIERREZ 378 Y 380 GUADALAJARA Características ESCRITURA 3,656 COMPRA A RAFAEL ACEVES ACEVES 7 OCTUBRE 1985	1.00	\$860,308.80	N/D	\$860,308.80
1.2.3.1.0.0001.00047	BOULEVARD GENERAL MARCELINO GARCIA BARRAGAN 1280 Características ESCRITURA 14471 DONACION DEL PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR DEL 5 NOVIEMBRE 1986	1.00	\$3,635,490.26	N/D	\$3,635,490.26
1.2.3.2.0.0001.00001	PUERTO LA PAZ 904 CASA HABITACION DONACION	1.00	\$138,816.80	N/D	\$138,816.80
1.2.3.2.0.0001.00002	PUERTO LA PAZ 928 CASA HABITACION DONACION	1.00	\$158,293.20	N/D	\$158,293.20
1.2.3.2.0.0001.00003	PUERTO LA PAZ 936 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$133,602.40	N/D	\$133,602.40
1.2.3.2.0.0001.00004	PUERTO PICHILINGUE 915 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$167,549.60	N/D	\$167,549.60
1.2.3.2.0.0001.00005	PUERTO PICHILINGUE 933 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$135,625.60	N/D	\$135,625.60
1.2.3.2.0.0001.00006	PUERTO PICHILINGUE 953 Características ESCRITURA 334411 DONACION AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA 7 ENE 1987	1.00	\$128,379.60	N/D	\$128,379.60
1.2.3.2.0.0001.00007	PUERTO ANGEL 1752 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$154,672.40	N/D	\$154,672.40
1.2.3.2.0.0001.00008	PUERTO ANGEL 1758 CASA HABITACION DONACION ESCRITURA 33411	1.00	\$126,708.00	N/D	\$126,708.00
1.2.3.2.0.0001.00009	GIGANTES 388 SECTOR REFORMA MULTIFAMILIAR ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$2,970,747.00	N/D	\$2,970,747.00
1.2.3.3.0.0001.00001	AVENIDA ALCALDE 1220 COLONIA MIRAFLORES GUADALAJARA OFICINAS CENTRALES DONACION	1.00	\$76,967,023.84	N/D	\$76,967,023.84
1.2.3.3.0.0001.00002	AV CINCO DE FEB 1307 Y 1309, GUADALAJARA, JALISCO DONACION	1.00	\$4,517,370.00	N/D	\$4,517,370.00
1.2.3.3.0.0001.00004	ENRIQUE EL NAVEGANTE 2628 LOCAL COMERCIAL ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$973,697.40	N/D	\$973,697.40
1.2.3.3.0.0001.00005	CALZADA INDEPENDENCIA NORTE 3250 LOCAL COMERCIAL ESCRITURA 23056 DONACION	1.00	\$536,532.87	N/D	\$536,532.87
1.2.3.3.0.0001.00006	AV SAN RAFAEL ESQUINA DELGADILLO Y ARAUJO, ESCRITURA 23,056 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 1986 Características ESCRITURA 23,056 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 1986	1.00	\$1,149,331.50	N/D	\$1,149,331.50
1.2.3.3.0.0001.00007	CHAMIZAL 703, 707, 711 Y LINDA VISTA, GUADALAJARA JALISCO. SECTOR REFORMA DONACION	1.00	\$2,000,514.70	N/D	\$2,000,514.70
1.2.3.3.0.0001.00008	PABLO GUTIERREZ 378 Y 380 GUADALAJARA Características ESCRITURA 3,656 COMPRA A RAFAEL ACEVES ACEVES DEL 7 OCTUBRE 1985	1.00	\$1,501,342.40	N/D	\$1,501,342.40
1.2.3.3.0.0001.00011	PASEO HACIENDA LA NORIA 98 COLONIA GALAXIA LA NORIA FRAC JARDINES DE TLAJOMULCO (CAMEHHT)	1.00	\$43,888,922.71	N/D	\$43,888,922.71



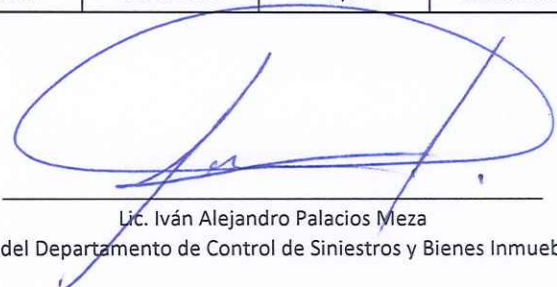
Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Jalisco
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 30 DE JUNIO DEL 2025

PAGINA 3 DE 3

HORA 01:03 pm

FECHA 29/08/2025

1.2.3.3.0.0001.00013	AGUSTIN YAÑEZ 360 PREDIO DENOMINA SAN ANTONIO EN COCULA JALISCO Características AGUSTIN YAÑEZ 360 PREDIO DENOMINA SAN ANTONIO EN COCULA JALISCO ESCRITURA 1697	1.00	\$99,653.50	N/D	\$99,653.50
1.2.3.3.0.0001.00014	AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO ESCRITURA 2283 (EDIFICIO) Características AV LOPEZ MATEOS NO. 1 SAN IGNACIO CERRO GORDO ESCRITURA 2283 (EDIFICIO)	1.00	\$3,986,544.20	N/D	\$3,986,544.20
1.2.3.3.0.0001.00016	FRACCIONAMIENTO CRUZ ROJA EN SAN SEBASTIAN DEL SUR MUNICIPIO DE GOMEZ FARIAS, (Construcción) ESCRITURA 30,628 DEL 07 ENERO 1986 Características ESCRITURA 30,628 DEL 07 ENERO 1986	1.00	\$2,414,696.90	N/D	\$2,414,696.90
1.2.3.3.0.0001.00019	AVENIDA GUADALAJARA N° 404 CUMBRE LAS MINITAS TOTATICHE, JALISCO DONACION ESCRITURA 10950	1.00	\$1,023,500.00	N/D	\$1,023,500.00
1.2.3.3.0.0001.00020	AVENIDA ALCALDE 1300 COLONIA MIRAFLORES GUADALAJARA CLINICA DOWN DONACION	1.00	\$65,608,990.51	N/D	\$65,608,990.51
1.2.3.3.0.0001.00021	CENTRO SUPERA TALPA DE ALLENDE Características CENTRO SUPERA TALPA DE ALLENDE	1.00	\$2,432,168.70	N/D	\$2,432,168.70
1.2.3.3.0.0001.00023	CENTRO SUPERA PREDIO LA COFRADIA KM 4 A CARRETERA SA	1.00	\$9,715,379.80	N/D	\$9,715,379.80
1.2.3.3.0.0001.00024	CENTRO SUPERA ATOTONILCO EL ALTO Características CENTRO	1.00	\$6,541,550.00	N/D	\$6,541,550.00
1.2.3.3.0.0001.00025	CENTRO SUPERA PREDIO RUSTICO EL AGUACATE SIN NOMBRE DE CALLE SN ESQUINA ARROYO VERDE EN CUAUTITLAN DE GARCIA BARRAGAN Características CENTRO SUPERA CUAUTITLAN DE GARCIA BARRAGAN	1.00	\$4,764,581.60	N/D	\$4,764,581.60
1.2.3.3.0.0001.00027	AV BATALLON DE SAN PATRICIO Y MONTE OLIMPO GUADALAJARA(Construcción) Características ESCRITURA 26076 DONACION PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR	1.00	\$150,000.00	N/D	\$150,000.00
1.2.3.3.0.0001.00028	Montes Apalaches colonia Alcalde Baranquitas GUADALAJARA (Construcción) ESCRITURA No. 610 DEL 20 OCT 1972 Características ESCRITURA No. 610 DEL 20 OCT 1972	1.00	\$79,200.00	N/D	\$79,200.00
1.2.3.3.0.0001.00029	ROSA MEDINA 29 COLONIA LA MEZQUITERA TLAQUEPAQUE ESC	1.00	\$860,610.45	N/D	\$860,610.45
1.2.3.3.0.0001.00030	ITURBIDE ESQUINA CON GUERRERO S/N CUARTEL 1 DE LA MANZANA 2 LOCALIDAD APANGO MUNICIPIO DE SAN GABRIEL Características ESCRITURA 26,099 DONACION DEL MUNICIPIO DE SAN GABRIEL DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2012	1.00	\$1,113,500.00	N/D	\$1,113,500.00
1.2.3.3.0.0001.00034	SANTOS DEGOLLADO NUM 4 Y AVENIDA TONALTECA 130 SUR EN TONALA JALISCO ESCRITURA 3099	1.00	\$3,440,243.20	N/D	\$3,440,243.20
1.2.3.3.0.0001.00035	SOBRE CAMINO REAL A SANTA CLARA AFUERAS ATEMAJAC DE BRIZUELA, ESCRITURA 3,545 DEL 18 DE JUNIO DE 1982 Características ESCRITURA 3,545 DEL 18 JUN 1982	1.00	\$92,000.00	N/D	\$92,000.00
1.2.9.3.0.0001.00009	BULEVAR GENERAL MARCELINO GARCIA BARRAGAN 1280 Características ESCRITURA 14,471 DONACION DE PATRONATO DE LA HABITACION POPULAR DEL 5 NOVIEMBRE 1986	1.00	\$4,766,662.00	N/D	\$4,766,662.00
1.2.9.3.0.0001.00011	FEDERICO DEL TORO NUM 841 COLONIA CENTRO CIUDAD GUZMAN MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE Características ESCRITURA 1,076 COMPRA A ARTURO MORENO VERA EL 03 SEPTIEMBRE DE 1964	1.00	\$1,758,228.20	N/D	\$1,758,228.20
1.2.9.3.0.0001.00012	GONZALEZ GALLO NO 151 POBLADO DE PEGUEROS TEPATITLAN DE MORELOS CENTRO DE DESARROLLO Características GONZALEZ GALLO NO 151 POBLADO DE PEGUEROS TEPATITLAN DE MORELOS ESCRITURA 1667	1.00	\$1,412,727.70	N/D	\$1,412,727.70
1.2.9.3.0.0001.00013	CARRETERA TLAJOMULCO DE ZUÑIGA A CAJITITLAN S/N FRACCION 1 MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO CENTRO SUPERA DONACION ESCRITURA 16190	1.00	\$19,843,063.00	N/D	\$19,843,063.00
1.2.9.3.0.0004.00012	CARRETERA TLAJOMULCO DE ZUÑIGA A CAJITITLAN S/N FRACCION 1 MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO CENTRO SUPERA DONACION ESCRITURA 16190	1.00	\$10,216,563.00	N/D	\$10,216,563.00
1.2.9.3.0.0004.00016	GONZALEZ GALLO NO 151 POBLADO DE PEGUEROS TEPATITLAN DE MORELOS CENTRO DE DESARROLLO	1.00	\$8,245,995.00	N/D	\$8,245,995.00


Lic. Iván Alejandro Palacios Meza
Jefe del Departamento de Control de Sinistros y Bienes Inmuebles