

SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023

NUMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCION FISICA DEL INMUEBLE	NOOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACION JURIDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCION RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURIDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acto #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCION	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALUO
DJ/INM/URB/01-P	Lote de terreno	Acatlán de Juárez.- Independencia esquina Yolanda Castilleros de Romero de Velasco	Independencia y la Presa	Lote de terreno con una superficie de 805.40 metros cuadrados.	PROPIEDAD DIF JALISCO	C.V. Escritura No. 1764 de fecha 18 de octubre de 1986, Notario Público No. 1 de Acatlán de Juárez	18 de octubre de 1986	Documento 29, libro 679, Número de Orden 51225, Sección I, Oficina 8	INMUEBLE COMODATADO EN FAVOR DEL MUNICIPIO DE ACATLAN DE JUAREZ, UTILIZADO CON JUEGOS INFANTILES	Contrato de Comodato número DJ-CTO/095/2021-3	del 01 de octubre del año 2021 al 30 de septiembre del año 2024	Lote de terreno (no aplica)	\$993,480.00	\$993,480.00
DJ/INM/RUS/03-P	Lote terreno	Atemajac de Brizuela.- en las Afueras de la población, sobre el Camino Real a Sta. Clara, esquina camino los Cerritos	Carretera antigua a Atemajac de Brizuela	Lote terreno Inclinado, se encuentra con mafeza, se ubica en el entronque de de la antigua carretera a Guadalajara y el Camino Real a Santa Clara, formando una cuchilla.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 3,545 Notario Público 4 de Zapopan, Jalisco.	18 de Junio de 1982	RPP Documento 29 Libro 195 Sección I, Oficina 08, Orden 25658.	Centro de Salud	Contrato de comodato numero DJ/CTO/338/2020-3	Al 05 de diciembre del 2024	92,000.00	77,857.60	\$169,857.60
DJ/INM/RUS/04-P	Oficinas	Atotonilco el Alto.- "LA ESTANZUELA" Camino revestido a San Francisco	Sin trazos de calles por tratarse de un predio rústico meramente.	Superficie de Terreno de 24,184.63 metros cuadrados con una construcción moderna a base de muros y bóveda en ladrillo lama, estructuras a base de vigas de acero IPR refuerzos de concreto armados, dadas, desplantes de corona y castillo, recubrimientos a base de enjarres, pintura, vitropisos y azulejos, herrería estructural, puertas y ventanas por módulos; las zonas se dividen en forma general en módulos de dormitorios, cocina comedor, aulas de capacitación y áreas verdes	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION Escritura pública 5874 del 29 de julio de 2009, Notario 1 de Atotonilco.	29 julio de 2009	Folio Real 6509527	Se encuentra comodatado al sistema DIF municipal	Contrato de Comodato número DJ-CTO-/061/2022-3, Celebrado con la la Directora General la C. Socorro del Carmen Velázquez Trujillo.	Al 30 de septiembre del 2024	6,541,550.00	2,297,539.85	\$8,839,089.85
DJ/INM/URB/05-P	Oficinas	Cocula.- Agustín Yáñez número 360 y 362 y Miguel de Bolonia sin número, predio denominado SAN ANTONIO	Miguel de Bolonia	Unidad de Protección Civil y Bomberos y Servicios Médicos, Seguridad Pública, Centro de Asistencia Infantil.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN a favor de DIF Jalisco, Escritura 1,697 de fecha 24 de septiembre de 1979, Notario Público 67 de Guadalajara, Jalisco.	24 de Septiembre de 1979	RPP de Ameca, Inscripción 58, Libro 69, Sección I quedando con el número 32 de la oficina de Cocula, Jalisco.	Centro de Atención Infantil (CAI) numero 04, Protección Civil y Bomberos y Vialidad	CAIC comodato indefinido y comodato con ayuntamiento numero DJ-CTO-106/2021-3	DIF MUNICIPAL indefinido AYUNTAMIENTO con vigencia del 01 primewro de cotubre del 2021 al 05 de diciembre del 2024.	1,985,400.00	1,773,701.60	\$3,759,101.60
DJ/INM/URB/07-P	Programa PASBIC	Cuautlilán de García Barragan.- Predio denominado "El Aguacate", hoy en la calle Manuel Ávila Camacho, el Tanque, sin número.	Esquina Aldama	Inmueble con una extensión superficial de 14,159.33 metros cuadrados. Construcción moderna en obra negra, a base de muros y bóveda en ladrillo lama, estructuras a base de vigas de acero IPR refuerzos de concreto armados, dadas, desplantes de corona y castillo, recubrimientos a base de enjarres, pintura, vitropisos y azulejos, herrería estructural, puertas y ventanas por módulos; las zonas se dividen en forma general en módulos de dormitorios, cocina comedor, canchas, aulas de capacitación y áreas verdes	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION.- Escritura 29,672 de fecha 01 de julio de 2015 Notario Público 31 de Zapopan, Jalisco. Boleta Registral Prelación 529177. FOLIO REAL 7011051	01 julio de 2015		Asignado al area de Ayuda Humanitaria, según memorando SGO/241/2020, por la Subdirección General Operativa	En uso propio	No aplica	4,614,041.60	194,690.78	\$4,959,272.38



**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO
INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023**

NUMERO DE EX/PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCION FISICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACION JURIDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCION RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURIDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCION	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALUO
DJ/INM/URB/11-P	Casa habitación (Invasidas) unidad deportiva, áreas verdes y cruz roja.	Gómez Farías.- Fraccionamiento Cruz Roja.	El Fraccionamiento esta dentro del área que forman las calles Virginia Vaeza, Cruz Roja Americana, Cruz Roja de Japón y Torres Bodet	Se trata de un predio que fue subdividido y asignado a la población afectada por los sismos del 19 de sep 1985. quedando diferentes áreas para unidad deportiva que incluye una plaza de toros (21,678.23 m2), donación a la cruz roja (1,842.67 m2), donación a municipio (3,883.90 m2), donación para un kínder (1,284.66 m2), donación para mercado (597.67 m2) y donación al Estado (2,814.12 m2) y 6,493.06 metros cuadrados quedaron desocupados, ostentando DIF Jalisco la propiedad, sin embargo actualmente se encuentran en posesión de diversas personas por cuestiones de administraciones anteriores y del propio Ayuntamiento, destacando que ésta última fracción es utilizada para casas habitación que fueron construidas por los particulares que tienen la posesión.	PROPIEDAD DIF JALISCO	C.V. Escritura 30,628 de fecha 07 de enero de 1986, Notario Público 54 de Guadalajara, Jalisco, RPP Orden 12,193 Documento 76, folios 549 al 557 del Libro 492, Oficina 6 Sección I	07 de enero de 1986		Casa habitación, esparcimiento y recreación en áreas verdes, unidad deportiva y plaza de toros, módulo de la Cruz Roja y mercado	Por lo que ve a cruz roja mexicana se encuentra el contrato de comodato número DJ-CTO-1942/2019-3, y por lo que ve a la unidad deportiva el contrato DJ-CTO-1827/2019-3.	Cruz roja y unidad deportiva, del 06 de diciembre del 2018 al 05 de diciembre del 2024.	\$2,414,696.90	\$6,857,942.30	\$9,272,639.20
DJ/INM/URB/12-P	Edificio	Guadalajara.- Av. Alcalde 1220, colonia Miraflores C.P. 44270.	Carlos Pereira y Paseo de los Científicos	Inmueble con construcción mixta de muros de tabique o ladrillo, entre bóveda y techos de concreto, vigas de fierro, pisos de granito, mosaico y mármol; Edificio de cristal en 5 pisos y adjunto construcción de 2 niveles; entre las que se encuentran: Jurídico, Relaciones Públicas, Contraloría, Desarrollo Comunitario, Apoyo a Municipios, Comunicación Social, Recursos Financieros y Materiales, Caja, Egresos, Ingresos, Contabilidad, Activos Fijos, Conmutador, Dirección del adulto Mayor, Subdirección General Administrativa, Recursos Humanos y Nóminas, 4 Salones de Usos Múltiples, Dirección CADIS, Evaluación, Tecnología y Sistemas, Desarrollo Organizacional, Asistencia Alimentaria, Dirección General, Subdirección General Operativa, Compras, Psicología, Orientación Familiar, Trabajo Social, Comedor, Fotocopiado, Servicios Generales, Recursos Materiales, Transportes, Mantenimiento, Auditorio, Vivero, Archivo General, Centro de Investigación Sobre la Familia, Auditorio.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 31,475 Notaría 54 de GDL REGISTRO: LIBRO 2911 SECC. 1 OFIC. 2 DOC. 38 FOLIOS 353-359	29 de Abril de 1986	Oficina 6, con número de orden 12,193 bajo el documento número 76 con folios del 549 al 557 del libro número 492 de la Sección primera de esta oficina, en Cd. Guzman jalisco	Oficinas Generales del Sistema, Almacén, CADI 1 (transferido a la Secretaría de Educación); los pisos tercer, cuarto y el 50% del quinto piso oficinas de la Secretaría de Asistencia Social, con ingreso por la calle Carlos Pereyra	No aplica, por lo que ve a la Secretaría de Asistencia Social, contrato de comodato sin número de fecha 01 de junio del 2019	No aplica, por lo que ve a la Secretaría de Asistencia Social, del 25 de mayo del 2019 al 05 de diciembre del 2024.	\$45,372,315.00	\$63,291,873.22	\$108,664,188.22
DJ/INM/URB/13-P	Edificio	Guadalajara.- Av. Alcalde 1298 colonia Miraflores C.P. 44270.	Carlos Pereira y Paseo de los Científicos	Inmueble con construcción mixta de muros de tabique o ladrillo, entre bóveda y techos de concreto, vigas de fierro, pisos de granito, mosaico y mármol;	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 31,475 Notaría 54 de GDL REGISTRO: LIBRO 2911 SECC. 1 OFIC. 2 DOC. 38 FOLIOS 353-359	29 de Abril de 1986	Oficina 6, con número de orden 12,193 bajo el documento número 76 con folios del 549 al 557 del libro número 492 de la Sección primera de esta oficina, en Cd. Guzman Jalisco	Clinica Dental Infantil	Contrato de comodato número DJ-CTO-892/2019-3, Celebrado con la Secretaría de Salud Jalisco	Del 06 de diciembre de 2018 al 05 de Diciembre de 2024.	\$45,372,315.00	\$63,291,873.22	\$108,664,188.22
DJ/INM/URB/14-P	Edificio	Guadalajara.- Av. Alcalde 1300 colonia Miraflores C.P. 44270.	Carlos Pereira y Paseo de los Científicos	Inmueble con construcción mixta de muros de tabique o ladrillo, entre bóveda y techos de concreto, vigas de fierro, pisos de granito, mosaico y mármol;	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 31,475 Notaría 54 de GDL REGISTRO: LIBRO 2911 SECC. 1 OFIC. 2 DOC. 38 FOLIOS 353-359	29 de Abril de 1986	Oficina segunda, con número de orden 286339, bajo el documento número 38 folios del 353 al 359 del libro número 2911 de la sección primera oficina.	Clinica de Conducta, Laboratorio de Citogenética, oficinas	No aplica	No aplica	\$45,372,315.00	\$63,291,873.22	\$108,664,188.22

**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO
INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023**

NUMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCION FISICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACION JURIDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCION RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURIDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCION	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALUO
DJ/INM/URB/15-P	Edificio	Guadalajara.- Avenida Cinco de Febrero 1307 y 1309.	Salvador López Chavez y Río Papaloapan	Finca de 4 niveles, con estructuras y bóveda de concreto, con una extensión superficial en terreno de 272.48 metros cuadrados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 14,470 Notaría 34 de GDL. REGISTRO: LIBRO 2388 SECC. 1 OFIC. 1 DOC. 46 FOLIOS 311-322	5 de Noviembre de 1986	Libro 2388, Número de documento 46, Número de Orden 311,543, Sección I, Oficina primera,	El primer y segundo piso esta en uso por el Centro Especializado para la Erradicación de Conductas Violentas Hacia las Mujeres (CECOVIM), y el tercer piso del inmueble, en actividades del Sistema Estatal de Protección de Niñas, Niños y Adolescentes (SIPINNA)	SIPINNA contrato de comodato s/n, de fecha 02 de septiembre del año 2019	Del 02/sep/19 al 05/dic/2024	\$4,034,745.00	\$1,251,838.15	\$5,286,583.15
DJ/INM/URB/16-P	Edificio	Guadalajara.- Bulevar Gral. Marcelino García Barragan 1280, Colonia Quinta Velarde.	Salvador López Chávez y Bulevar Tlaquepaque	Edificación de 2 niveles, terminados de calidad económica-sencilla, con una antigüedad del orden de los 60'	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 14,471 Notaría 34 de GDL. REGISTRO: LIBRO 2388 sección 1 oficina 1.doc. 45 folios 299-310	5 de Noviembre de 1986	Libro 2388, Número de documento 45, Número de Orden, Sección I, Oficina primera.	Organismo de Nutrición Infantil (ONI)	Contrato de Comodato DJ-CTD-494/09-3 de fecha 01 de Julio de 2009.	Del 01 de julio de 2009 por tiempo indefinido	\$4,284,018.30	\$3,395,700.83	\$7,679,719.13
DJ/INM/URB/17-P	Casa Habitación	Guadalajara.-Puerto la Paz 904, Colonia Circunvalación Belisario, Guadalajara, Jalisco	Puerto Pichilingue y Puerto Ángel	Casa habitación de una planta, con una superficie de 53.00 metros cuadrados y de construcción 35.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL. REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313-319	7 de Enero de 1987	Oficina primera con el número de orden 301571 bajo el documento número 37 con folios del 313 Al 319 del libro número 1923 de la sección primera.	Apoyo Asistencial de Vivienda para casa-habitación	Contrato Asistencial Para Apoyo de Vivienda DJ-CTO/029/2023-3, de fecha 08 de febrero de 2023, celebrado con Imelda Flores Ortiz Vda. De Casillas	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$124,079.40	\$260,801.16	\$384,880.56
DJ/INM/URB/18-P	Casa Habitación	Guadalajara.- Puerto la Paz 928, Colonia Circunvalación Belisario.	Puerto Pichilingue y Puerto Ángel	Casa habitación de una planta, con una superficie de 51.60 metros cuadrados y de construcción 40.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL. REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313-320	7 de Enero de 1987		Apoyo Asistencial de Vivienda para casa-habitación	Contrato Asistencial Para Apoyo de Vivienda DJ-CTO/030/20023-3, de fecha 08 de febrero de 2023 celebrado con Juan Covarrubias Pasillas	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$240,150.30	\$253,052.28	\$493,202.58
DJ/INM/URB/19-P	Casa Habitación	Guadalajara.- Puerto la Paz 936, Colonia Circunvalación Belisario, Guadalajara, Jalisco	Puerto Pichilingue y Puerto Ángel	Casa habitación de una planta, con una superficie de 51.60 metros cuadrados y de construcción 40.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL. REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313-321	7 de Enero de 1987		Apoyo Asistencial de Vivienda para casa-habitación	Contrato Asistencial Para Apoyo de Vivienda DJ-CTO/031/2023-3 de fecha 09 de febrero de 2023, celebrado con Fernando León González	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$197,150.40	\$286,568.52	\$483,718.92
DJ/INM/URB/20-P	Casa Habitación	Guadalajara.- Puerto Pichilingue 915, Colonia Circunvalación Belisario.	Puerto Ángel y Puerto Márquez	Casa habitación de una planta, con una superficie de 51.60 metros cuadrados y de construcción 40.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL. REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313-322	7 de Enero de 1987		desocupado	ninguno		\$254,193.40	\$267,849.85	\$522,043.24



SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023

NUMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCION FISICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACION JURIDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCION RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURIDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCION	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALUO
DJ/INM/URB/21-P	Casa Habitación	Guadalajara.- Puerto Pichilingue 933, Colonia Circunvalación Belisario.	Puerto Ángel y Puerto Márquez	Casa habitación de una planta, con una superficie de 51.60 metros cuadrados y de construcción 40.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313 - 323	7 de Enero de 1987		Apoyo Asistencial de Vivienda para casa-habitación	Contrato Asistencial Para Apoyo de Vivienda DI-CTO/006/2022-3 de fecha 28 de Enero de 2022, celebrado con Francisco Javier Díaz López	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$240,194.60	\$253,098.96	\$493,293.56
DJ/INM/URB/22-P	Casa Habitación	Guadalajara.- Puerto Pichilingue 953, Colonia Circunvalación Belisario.	Puerto Ángel y Puerto Márquez	Casa habitación de una planta, con una superficie de 51.60 metros cuadrados y de construcción 40.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313 - 324	7 de Enero de 1987		desocupado	N/A	N/A	\$190,711.90	\$276,345.60	\$467,057.50
DJ/INM/URB/23-P	Casa Habitación	Guadalajara.- Puerto Angel 1752, Colonia Circunvalación Belisario, Guadalajara, Jalisco	Puerto la Paz y Puerto Pichilingue	Casa habitación de una planta, con una superficie de 36.00 metros cuadrados y de construcción 21.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313 - 325	7 de Enero de 1987		desocupado	N/A	N/A	\$234,657.10	\$334,788.96	\$569,446.06
DJ/INM/URB/24-P	Casa Habitación	Guadalajara.- Puerto Angel 1758, Colonia Circunvalación Belisario.	Puerto la Paz y Puerto Pichilingue	Casa habitación de una planta, con una superficie de 36.00 metros cuadrados y de construcción 21.00 metros cuadrados, clasificación habitacional, estado de conservación bueno, con servicios de red de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público, telefonía, caminos de acceso pavimentados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 33411 Notaría 54 de GDL REGISTRO: LIBRO 1923 OFICINA 1 SECC 1 DOC 37 FOLIO 313 - 326	7 de Enero de 1987		Apoyo Asistencial de Vivienda para casa-habitación	Contrato Asistencial Para Apoyo de Vivienda DI-CTO/033/2022-3 de fecha 08 de febrero de 2023, Marfa Cecilia González Aceves	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	189,160.00	\$344,311.68	\$533,471.68
DJ/INM/URB/25-P	Edificio habitacional	Guadalajara.- Gigantes 388, colonia San Juan de Dios, sector Reforma.	José Luis Pérez verdía y Matamoros	Mixta de 3 plantas, piso de mosaico, fachada a base a azulejos, con escaleras de ladrillo y cemento al ingreso y cancel de fierro, pintura vinílica en paredes y techos, estructura de 42 departamentos cada uno con baño propio, con patio en cementado únicamente el nivel 1.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	28 de noviembre 1986		Apoyo Asistencial de Vivienda para casa-habitación	31 contratos asistenciales para apoyo de vivienda	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$4,699,387.80	\$1,716,210.08	\$6,415,597.88
DJ/INM/URB/26-P	Local Comercial	Guadalajara.- Enrique el Navegante 2628, hoy 2502 sector Libertad.	Reyes Católicos y Martín Alonso	Finca de un solo nivel en cuya parte posterior se encuentra una noria de agua	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	28 de noviembre 1986		Desocupado (Local Comercial)	No aplica	No aplica	\$865,848.80	669,339.72	\$1,535,188.52
DJ/INM/URB/27-P	Lote de terreno	Guadalajara.- Lote número 13 de la manzana 855 del Fraccionamiento o colonia Número 9 sector Libertad, situado en Monte Everest esquina Sierra Mapimi	Monte Everest y Sierra Mapimi	Lote poligonal Irregular a cinco vientos sin quebres en sus vértices, cubierto con adoquín	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 26076 Notaría 12 de GDL REGISTRO: Libro 2692, Doc. 19 Oficina 1 sección 1 folios 121-133 Orden 300280	14 de Noviembre de 1988	Documento 19, Libro 2692, Número de Orden 300280, oficina 1, folios del 121 al 133	Desocupado	No aplica	No aplica	\$24,651.20	\$370,482.84	\$395,134.04

**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO
INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023**

RUMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCION FISICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACION JURIDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCIÓN RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURIDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCION	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALUO
DJ/INM/URB/28-P	Lote de terreno	Guadalajara.- Lote número 15 de la manzana 853 del Fraccionamiento o colonia Número 9 sector Libertad, situado en Batallón de San Patricio esquina Monte Olimpo	AV. Batallón de San Patricio y Calle Monte Olimpo	Lote de terreno con barda de aprox. 2.20 m con pozo (una noria de agua) y cisterna	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 26076 Notaría 12 de GDL REGISTRO: Libro 2692, Doc. 19 Oficina 1 sección 1 folios 121-133 Orden 300280	14 de Noviembre 1988	Documento 19, Libro 2692, Número de Orden 300280, oficina 1, folios del 121 al 133	Desocupado	No aplica	No aplica	\$0.00	\$150,064.20	\$150,064.20
DJ/INM/URB/31-P	Local Comercial	Guadalajara.- Calzada Independencia Norte 3250, colonia Unidad Habitacional Popular número 9, Sector Libertad.	Sierra de Tepehuanes y Sierra de Mapimí.	Finca de una sola planta con muros de ladrillo, techo de concreto, vigas de fierro y pisos de mosaico, fachada e interiores de vinilica.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	28 de Noviembre 1986	Tomo 267, Libro V	Apoyo a Emprendedores para uso de Pastelería	Contrato de Apoyo Asistencial a Emprendedores, número DJCTO-026-2023-3 de fecha 10 de febrero de 2023 celebrado con Georgina Plascencia Ramos	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$228,067.00	\$542,804.40	
DJ/INM/URB/32-P	Local Comercial	Guadalajara.- San Rafael número 2603, Colonia Electricistas.	Esquina Delgadillo y Araujo	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	20 de Noviembre de 1986	Tomo 267, Libro V	Actualmente se encuentra Ocupado por el Departamento de Control de Siniestros y Bienes Inmuebles.	No aplica	No aplica	1,991,742.20	\$1,584,130.96	\$3,575,873.16
DJ/INM/URB/33-P	Local Comercial	Guadalajara.- San Rafael número 2607, colonia Electricistas, Guadalajara.	Esquina Delgadillo y Araujo	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	20 de Noviembre de 1986	Tomo 267, Libro V	Según memo SGDCAM/055/2022 El local actualmente se encuentra Desocupado.	No aplica	No aplica	1,991,742.20	\$1,584,130.96	\$3,575,873.16
DJ/INM/URB/34-P	Local Comercial	Guadalajara.- San Rafael número 2609, colonia Electricistas.	Esquina Delgadillo y Araujo	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	20 de Noviembre de 1986	Tomo 267, Libro V	Según memo SGDCAM/055/2022 El local actualmente se encuentra Desocupado.	No aplica	No aplica	1,991,742.20	\$1,584,130.96	\$3,575,873.16
DJ/INM/URB/35-P	Local Comercial	Guadalajara.- San Rafael número 2611, colonia Electricistas.	Esquina Delgadillo y Araujo	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	20 de Noviembre de 1986	Tomo 267, Libro V	Según memo DAF/178/2023 el local actualmente se encuentra Ocupado por el Departamento de Activos Fijos..	No aplica	No aplica	1,991,742.20	\$1,584,130.96	\$3,575,873.16
DJ/INM/URB/36-P	Local Comercial	Guadalajara.- Delgadillo y Araujo numero 811 Interior a), b) y c), colonia Electricistas.	Esquina San Rafael	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	20 de Noviembre de 1986		Apoyo a emprendedores destinado a Neuróticos Anónimos, solo el Interior a. Respecto al Interior b y c, se encuentran ocupados por la Subdirección General Operativa. Según memo SGDCAM/175/2023 Actualmente estan en uso por la Subdirección General de Desarrollo Comunitario.	Contrato de arrendamiento numero djcto-020-2023-3 de fecha 10 de febrero de 2023	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	1,991,742.20	\$1,584,130.96	\$3,575,873.16

**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO
INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023**

NUMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCION FISICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACION JURIDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCION RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURIDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCION	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALUO
DJ/INM/URB/37-P	Local Comercial	Guadalajara.- Delgadillo y Araujo numero 815.	Esquina San Rafael	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	20 de Noviembre de 1986		Utilizado por la Subdirección General de Desarrollo Comunitario y Apoyo Municipal para la ejecución de programas, según memo 0175/2020 .Según memo SDGCAM/175/2023 Actualmente estan en uso por la Subdirección General de Desarrollo Comunitario.	No aplica	No aplica	1,991,742.20	\$1,584,130.96	\$3,575,873.16
DJ/INM/URB/38-P	Local Comercial	Guadalajara.- Linda Vista 2508, colonia Electricistas, Guadalajara, Jalisco	Esquina Chamizal	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	20 de Noviembre de 1986		Apoyo a emprendedores, uso venta de comida	Contrato de Apoyo Asistencial a Emprendedores de fecha 07 de febrero de 2023, celebrado con José Luis Vidriales Rodríguez	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2023.	\$2,100,753.20	\$1,834,429.36	\$3,935,182.56
DJ/INM/URB/39-P	Local Comercial	Guadalajara.- Linda Vista 2502, colonia Electricistas, Guadalajara, Jalisco	Esquina Chamizal	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	21 de Noviembre de 1986		Apoyo a emprendedores para uso de Venta de persianas	Contrato de Apoyo Asistencial a Emprendedores de fecha 07 de febrero de 2023, celebrado con María de la Paz Avalos Paez	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$2,100,753.20	\$1,834,429.36	\$3,935,182.56
DJ/INM/URB/40-P	Local Comercial	Guadalajara.- Chamizal 703, colonia Electricistas, Guadalajara, Jalisco	Esquina Linda Vista	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	22 de Noviembre de 1986		Apoyo a emprendedores para uso de carnicería	Contrato de Apoyo Asistencial a Emprendedores de fecha 07 de febrero de 2023, celebrado con María de Lourdes Barajas Portillo	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$2,100,753.20	\$1,834,429.36	\$3,935,182.56
DJ/INM/URB/41-P	Local Comercial	Guadalajara.- Chamizal 707, colonia Electricistas.	Esquina Linda Vista	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	23 de Noviembre de 1986		Apoyo a emprendedores para uso de Ferreteria	Contrato de Apoyo Asistencial a Emprendedores de fecha 07 de febrero de 2023, celebrado con Julio César Cortés Valenzuela	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$2,100,753.20	\$1,834,429.36	\$3,935,182.56
DJ/INM/URB/42-P	Local Comercial	Guadalajara.- Chamizal 711, colonia Electricistas.	Esquina Linda Vista	Local comercial de una sola planta	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN Escritura 23056 Notaría 12 de GDL	24 de Noviembre de 1986		Apoyo a emprendedores para uso de abarrotes.	Contrato de Apoyo Asistencial a Emprendedores de fecha 09 de febrero de 2023, celebrado con Humberto Gutiérrez Contreras	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023.	\$2,100,753.20	\$1,834,429.36	\$3,935,182.56
DJ/INM/URB/47-P	Lote Terreno	Guadalajara.- Lote terreno número 31, manzana 448-B, calle Montes Apalaches sin número, entre 115 Y 129.	Sierra Leona y Alameda	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, SU ENTRADA SE ENCUENTRA PROTEGIDA CON MALLA CICLONICA CUBIERTA CON MALLA SOMBRA COLOR VERDE.	PROPIEDAD DIF JALISCO	C.V. Escritura Pública 610 de fecha 20 de octubre de 1952 Notaría 1 de Tlaquepaque	20 de Octubre de 1972	Se registró con fecha 22 de noviembre de 1972 Inscripción 93, Libro 1569 Sección I, Oficina I.	sin uso	No aplica	No aplica	\$0.00	\$971,619.97	971,619.97

**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO
INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023**

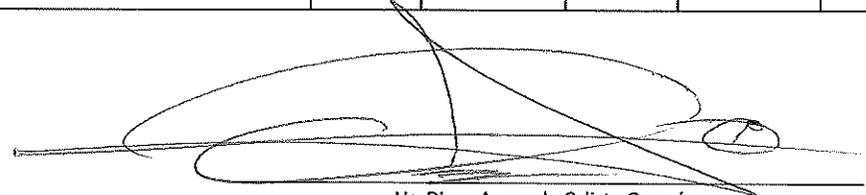
NÚMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCIÓN FÍSICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACIÓN JURÍDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCIÓN RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURÍDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCIÓN	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALÚO
DJ/INM/URB/48-P	Lote de terreno	Guadalajara.- Lote número 10 manzana 5, calle Juan Tablada sin número, colonia Miraflores.	Carlos Pereyra y Av de los Científicos.	LOTE TERRENO, UTILIZADO PARA ESTACIONAMIENTO, CUENTA CON PORTON Y BARRA.	PROPIEDAD DIF JALISCO	C.V. Escritura Pública 3,512 de fecha 18 de Julio de 1985 Notaría 68 de GDL	18 de Julio de 1985	Se registró con fecha 30 de septiembre de 1985 Folios 140071 y 140072	Estacionamiento de Directores	No aplica	No aplica	\$128,683.50	\$1,061,978.81	\$1,190,662.31
DJ/INM/URB/49-P	Centro de apoyo	Guadalajara.- Pablo Gutiérrez 378, 380 Y 382.	Juan Díaz Covarrubias y Mariano Jiménez	FINCA CONSTRUIDA EN DOS PLANTAS, TIENE DOS MOMENTOS DE CONSTRUCCION.	PROPIEDAD DIF JALISCO	Escritura Pública 3,656 de fecha 07 de octubre de 1985 Notaría Pública número 68 de GDL	7 de Octubre de 1985	Libro 1566, documento número 1, Folios del 152 al 162, sección primera, oficina primera.	Esparcimiento y apoyo a personas de la tercera edad	No aplica	No aplica	\$1,139,090.40	\$7,786,369.82	\$1,917,727.22
DJ/INM/URB/52-P	Centro de Capacitación	Huejuquilla.- Predio Rústico denominado "LA COFRADIA" ubicado en Kilometro 4 rumbo a Carretera a San Juan Capistrano.	Sin trazos de calles por tratarse de un predio rústico meramente.	Construcción moderna a base de muros y bóveda en ladrillo lama, estructuras a base de vigas de acero IPR refuerzos de concreto armados, dallas, desplantes de corona y castillo, recubrimientos a base de enjarres, pintura, vitropisos y azulejos, herrería estructural, puertas y ventanas por módulos; las zonas se dividen en forma general en módulos de dormitorios, cocina comedor, aulas de capacitación y áreas verdes. Superficie aproximada de 24,136.13 metros cuadrados	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION.- Escritura pública número 29,316 de fecha 26 de mayo de 2015 Notario número 31 de la Municipalidad de Zapopan, Jalisco. Boleta Registral con número de prelación 414887 FOLIO REAL 3064382	26 de mayo de 2015		INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE TALA, se otorgan servicios de capacitación	Contrato de comodato DJ-CTO-1312/2019-3 de fecha 08 de agosto de 2019	06 de diciembre de 2018 al 05 de diciembre de 2024	\$9,715,379.80	\$259,222.04	\$9,974,601.84
DJ/INM/URB/58-P	Asociación Civil "CECURA"	San Gabriel.- Cuartel No. 1 manzana 2 de la calle Iturbide número 21, en Apango.	Prolongación Guerrero	Extensión superficial de 5,036.31 metros cuadrados. Construcción moderna a base de muros y bóveda en ladrillo lama, estructuras a base de vigas de acero IPR refuerzos de concreto armados, dallas, desplantes de corona y castillo, recubrimientos a base de enjarres, pintura, vitropisos y azulejos, herrería estructural, puertas y ventanas por módulos; las zonas se dividen en forma general en módulos de dormitorios, cocina comedor, canchas, aulas de capacitación, y áreas verdes	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION Escritura pública 26,099 del 20 de diciembre de 2012, Notario 5 de Zapotlán el Grande. Boleta Registral prelación 146101, FOLIO REAL 5640645 acta de entrega recepción de fecha 30 de septiembre del 2021	20 de diciembre de 2012	Libro 631, sección Inmobiliaria, notaría publica 1, número de documento número 21	Asociación Civil Denominada "CECURA"	contrato de comodato número DJ/CTO/051/2023-3 de fecha 05 de octubre del 2023	A partir de la fecha de suscripción, y concluirá el 05 de diciembre del 2024	\$1'113,500.00	\$1'090,076.75	\$2'203,576.75
DJ/INM/URB/59-P	Oficinas y Centro de Servicios médicos	San Ignacio Cerro Gordo, Jalisco, Av. López Mateos número 1,	Sin datos	Sistema DIF San Ignacio Cerro Gordo e Instalaciones Cruz Roja.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura 2,283 de fecha 7 de Agosto de 1980 Notario Público 67 de Guadalajara, Jalisco, RPP, Orden 21,075 y 21,076, Documento 6, Libro 2, Sección I, Oficina 4.	07 de Agosto de 1980	Libro 2, Número de orden 21,075 y 21,076, número de documento 6, sección primera, oficina 4, Atotonilco el Alto.	Oficinas y Centro de Rehabilitación DIF San Ignacio Cerro Gordo, así como instalaciones Cruz Roja	DIF MUNICIPAL SAN IGNACIO, Contrato de comodato DJ-CTO/1061/2019-3. CRUZ ROJA.- contrato de comodato numero DJ-CTO-088/2021-3.	DIF MUNICIPAL SAN IGNACIO, del 03/10/2021 al 06/12/2024 CRUZ ROJA, del 06/dic/18 al 05/dic/24.	3,831,510.60	6,349,220.00	\$10,180,730.60
DJ/INM/URB/61-P	Centro de Capacitación	Talpa de Allende.- Predio Rústico denominado "LA PLAYITA", ubicado en calle sin nombre esquina Paseo del sol o Malecón	Paseo del Sol o Malecón y Salida la Cuesta	Terreno compuesto de dos predios uno con una extensión superficial de 11,000 metros cuadrados y el otro de 1,979 metros cuadrados, con una construcción moderna a base de muros y bóveda en ladrillo lama, estructuras a base de vigas de acero IPR refuerzos de concreto armados, dallas, desplantes de corona y castillo, recubrimientos a base de enjarres, pintura, vitropisos y azulejos, herrería estructural, puertas y ventanas por módulos; las zonas se dividen en forma general en módulos de dormitorios, cocina comedor, aulas de capacitación, y áreas verdes.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION.- Escritura Pública número 3,514 de fecha 23 de octubre de 2013, Notario 138 de Guadalajara. Boleta Registral Prolación 105749, FOLIO REAL 8512822	23 Octubre de 2013		Actualmente es utilizado como Centro de Despacho Regional de Manejo de Fuego en la Sierra Occidental la Oficina de la Junta Intermunicipal del Medio Ambiente, Sierra Occidental y Costa JISOC.	Contrato de Comodato número DJ-CTO/073/2022-3	del 13 de octubre del 2022 al 05 de diciembre del 2024	\$2,432,168.70	\$1,945,406.61	\$4,377,575.31

SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023

NUMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCION FISICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACION JURIDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCION RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURIDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCION	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALUO
DJ/INM/RUS/63-P	Centro de Desarrollo	Tepatitlán de Morelos.- Calle González Gallo número 151, esquina Juárez, en el Poblado de Pegueros.	Esquina Juárez.	Sistema DIF Tepatitlán de Morelos.	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACIÓN.- Escritura número 1,667, Notario Público No. 67 de Guadalajara, Jalisco, RPP Orden 32,714, Documento 11, Folios del 114 al 123, Libro 4 de la Sección I, Oficina 13.	06 de Septiembre de 1979	Libro 4, sección primera, número de orden 32,714, número de documento 11, folios del 114 al 123	DIF TEPATITLÁN DE MORELOS, Centro de Desarrollo dependiente del DIF Municipal utilizado para brindar capacitación a la población. DIF JALISCO oficinas Delegación Regional de DIF Jalisco número 3	Contrato de comodato sin número de fecha 23 de enero de 1995, celebrado con el Sistema DIF Municipal de Tepatitlán de Morelos DIF JALISCO.- No aplica	Tiempo indefinido.	\$1,412,727.70	\$8,245,995.00	\$9,658,722.40
DJ/INM/URB/64-P	Centro de Promoción y Capacitación	Tlajomulco de Zúñiga.- Carretera Cajititlán-Cuexcomatlán S/N, Fraccionamiento Tres Reyes.	Sin trazos de calles por tratarse de un predio rústico meramente.	terreno en forma de L invertida con una extensión superficial de 16,7758.12 metros cuadrados, con construcción moderna a base de muros y bóveda en ladrillo lama, estructuras a base de vigas de acero IPR refuerzos de concreto armados, dadas, desplantes de corona y castillo, recubrimientos a base de enjarres, pintura, vitrolpos y azulejos, herrería estructural, puertas	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION escritura pública 16,190 del 18 de octubre de 2011, Notario 78 de GDL. Folio Real 2628795 Prelación 515947 fecha de registro 14 de octubre de 2011	18 octubre de 2011	Libro 88, número de documento 35, oficina primera, folios del 321 al 330	Asociación Civil Fundación Mexico ma Necesita, Se brinda capacitación y atención a la población por Asociación Civil	Contrato de comodato DJ-CTO-1251/2019-3 de fecha 08 de junio del 2020, celebrado con la Asociación Civil	por 50 años, a partir del 06 de diciembre de 2018 al 15 de diciembre de 2064	\$19,843,063.00	10,216,563.00	\$30,059,626.00
DJ/INM/URB/65-P	Centro de Atención y lote de terreno	Tlajomulco de Zúñiga.- Paseo Hacienda la Noria 98 colonia Galaxia la Noria, Fraccionamiento Jardines de Tlajomulco.	Coto Perla y sin calle trazada del lado norte.	Construcción habitacional moderna, construida a desnivel, con barda perimetral y malla electrificada, amplios jardines interiores, al ingreso con módulo de seguridad y oficinas, hacia el lado izquierdo comedor, lavandería y otras comunes para las usuarias, se cuenta con 2 módulos que contiene diversas recamaras, diseñadas para la utilización de la Mujeres y sus Hijos, baño completo en cada habitación, destacando que estas habitaciones contienen bienes muebles indispensables para su ocupación; las paredes del inmueble en su mayoría están cubiertas de azulejo	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION Escritura pública 15,838 del 07 de octubre de 2010, Notario 78 de GDL. Folio Real 2575004 Prelación 551999 fecha de registro 13 diciembre de 2010	07 octubre de 2010	Acta número 105/2004, folios del 138 al 143,	Centro de Atención a Mujeres Violentadas CAMHMET	No aplica	No aplica	\$13,699,565.20	\$2,000,000.00	\$15,699,565.20
DJ/INM/URB/66-P	Casa Habitación.	Tlaquepaque.- Rosa Medina número 29, colonia La Mezquitera.	Elisa Cantero y Carlos Rivera	Tipo semimoderno, calidad irregular, estado de conservación bueno, en planta baja cuenta con negocio de estética y la planta alta esta diseñada para casa habitación.	PROPIEDAD DIF JALISCO	C.V. Escritura Pública 170 de fecha 16 de diciembre de 1986 Notaría 37 de GDL	16 de Diciembre de 1986	Libro número 2300, sección primera de esta oficina, oficina primera, número de orden 274907, folios del	Según memo DAF/178/2023 el local actualmente se encuentra Ocupado por el Departamento de	No aplica	No aplica	\$767,265.00	\$178,760.00	\$946,025.00
DJ/INM/URB/70-P	Oficinas y Estacionamiento Público	Tonalá.- Santos Degollado número 4 hoy número 130.	16 de Septiembre y Matamoros	Inmueble con una superficie en terreno de 3,001.50 metros cuadrados con una Construcción al centro del Inmueble en mal estado destruida, del tipo semimoderno, menor destinada para oficina, el demás espacio con cajones de estacionamiento, perímetro con malla ciclónica	PROPIEDAD DIF JALISCO	TRANSMITE FONAPAS POR EXTINCION. Escritura 3,099 de fecha 20 de diciembre de 2005, Notario 6 de Tlaquepaque, inscrita en el R.P.P con número de orden 228946, del 21 des ep 2006, documento 31, folio del 343 al 350, Libro 5974	20 de diciembre de 2005		Servicios de promoción de cultura local o estatal y el turismo	Contrato de comodato número DJ-CTO-055/2022-3 de fecha 01 de junio de 2022.	06 de diciembre del año 2024	\$3,440,243.20	16,684,250.00	\$20,124,493.20
DJ/INM/URB/71-P	Oficinas y Centro de Rehabilitación	Totatiche.- Avenida Guadalajara número 404 cumbre de las Minitas	Sin datos	Predio ubicado a 748 metros al noroeste de la cabecera municipal de Totatiche, Jalisco, denominado el Bajío con una superficie aproximada en terreno de 2,909.36 metros cuadrados, con una construcción tipo semimoderno, calidad regular, estado de conservación bueno, cuenta con una bodega y una fracción menor destinada para oficina, inmueble ubicado aprox. al centro del predio en una ext. De 445 metros cuadrados respecto de una superficie aproximada de 2,920.00 m2; El perímetro se encuentra delimitado con malla ciclónica	PROPIEDAD DIF JALISCO	DONACION.- Escritura 10950 de fecha 08 de diciembre de 2004 Notario Público 25 de Guadalajara, Jalisco	08 de diciembre de 2004	Libro 57, sección primera de la oficina número 7, número de documento 31, folios del 691 al 705	Unidad Básica de Rehabilitación dependiente del DIF Totatiche	Contrato comodato DJ-CTO/287/2021-3 de fecha 18 de octubre de 2021	01 primero de octubre del año 2021 al 06 de diciembre del 2024	\$1,023,500.00	\$1,687,446.20	\$2,710,928.80

SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO INVENTARIO DE INMUEBLES PROPIOS DE LA DEPENDENCIA A DICIEMBRE DEL 2023

NÚMERO DE EX PEDIENTE INTERNO	TIPO DE INMUEBLE	DOMICILIO	CRUCES	DESCRIPCIÓN FÍSICA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL PROPIETARIO	INSTRUMENTO LEGAL QUE AMPARA LA SITUACIÓN JURÍDICA	FECHA DEL INSTRUMENTO LEGAL	DATOS INSCRIPCIÓN RPP	USO ACTUAL DEL INMUEBLE	INSTRUMENTO JURÍDICO QUE AMPARE EL USO ACTUAL DEL INMUEBLE (contrato #, convenio #, acta #, etc)	PERIODO DE VIGENCIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA EL USO ACTUAL (del día mes y año al día mes y año)	VALOR CONSTRUCCIÓN	VALOR TERRENO	VALOR FISCAL O AVALÚO
DJ/INM/URB/78-P	Lote de terreno	Zapopan.- Retorno de las Dallas, Lote 14, manzana 44 sección 1ra. Fraccionamiento Bugambillas.	Círculo de las Flores Norte y Bugambillas	Terreno baldío, uso de suelo habitacional en buen estado de conservación, enmallado en su perímetro.	PROPIEDAD DIF JALISCO	Escritura pública 1,749 que consigna contrato traslativo de dominio de fecha 17 de marzo de 1987 Notaría 56 de GDJ.	17 de Marzo de 1987	Se presenta para su inscripción el 06 de julio de 1987, Orden 287,371, Documento 22, folios del 146 al 157 Libro 3567, Sección I, Oficina II.	sin uso	No aplica	No aplica	\$0.00	\$1,653,618.00	\$1,653,618.00
DJ/INM/URB/79-P	Centro de Rehabilitación	Zapotlán el Grande.- Avenida Federico del Toro número 841, esquina Cristóbal Colón, en Ciudad Guzmán.	sin datos	Sin datos	PROPIEDAD DIF JALISCO	C.V. Escritura 1,076, Notario Público número 4 de Ciudad Guzmán, Jalisco, RPP, Inscripción 224 Sección I, Número de Orden 29355, Oficina de Ciudad Guzmán, Jalisco.	07 de septiembre de 1964	Escritura 1,076, número de documento 57 año 445, libro 224, sección primera orden 29355.	Unidad Básica de Rehabilitación dependiente del DIF Zapotlán el Grande	Contrato de Comodato celebrado con el DIF Zapotlán el Grande el día 23 de Enero de 1995 y Adendum a dicho contrato número Df-ADN/245/08-3	Por tiempo indefinido	\$1,758,228.20	\$1,958,400.00	\$3,716,628.20



Lic. Diego Armando Calixto Guzmán
Jefe de Departamento de Control de Siniestros y Bienes Inmuebles